2026年1月至12月河北冀鸿盛泽房地产资产评估有限公司房地产估价业绩台账

序号	估价报告编号	报告出具时间	估价委托人姓名及电话	项目名称	项目地址	估价目的	估价面积（㎡）					估价结果（万元）	注册房地产估价师（姓名及注册证号）	估价报告审核人（姓名及注册号）	备注
							土地	房地产建（构）筑物							
								地上	地下储藏室	车库	其他				
1	冀鸿盛泽[2026]房估字第C001号	2026-1-19	[illegible]有限公司 0312-2088388	河北英虎农业机械股份有限公司拟抵押贷款所涉及其位于浦阳镇王家关村东、仙洲路西侧、纬四街南侧工业用途房地产抵押价值评估	浦阳镇王家关村东、仙洲路西侧、纬四街南侧	抵押	75455.21	46963.01	/	/	/	[illegible]	李会巧1320140080 郑苓苓1320200065	孙跃普1320210077	
2	冀鸿盛泽[2026]房估字第C002号	2026-2-9	[illegible]法院 0311-83971432	翟兰亭位于邯郸市龙门苑·德园38号楼2单元14层1402住宅用途房地产市场价值估价项目	邯郸市龙门苑·德园38号楼2单元14层1402	司法	/	82.61	/	/	/	86.24	李会巧1320140080 郑苓苓1320200065	孙跃普1320210077	
3	冀鸿盛泽[2026]房估字第C003号	2026-2-10	[illegible]有限公司 [illegible]	廊坊天瑞智能制造有限公司拟抵押贷款所涉及其位于廊坊经济技术开发区友谊路100号2幢的工业用途房地产抵押价值评估	廊坊经济技术开发区	抵押	10000.39	7923.18	/	/	/	[illegible]	王丽轩1320180097 孙跃普1320210077	赵岩1320160007	
4	冀鸿盛泽[2026]房估字第C004号	2026-3-19	[illegible]有限公分 [illegible]	河北创联通信科技有限公司拟抵押贷款所涉及其位于石家庄市鹿泉区开发区横山村的工业用途土地及地上在建工程抵押价值评估	石家庄市鹿泉区开发区横山村	抵押	3417.96	8506.53	/	/	/	[illegible]	王丽轩1320180097 严伟1320240072	赵岩1320160007	
5	冀鸿盛泽[2026]房估字第C005号	2026-3-25	[illegible]有限公司 0311-89100702	邯郸肥乡区中懋环境科技开发有限公司拟抵押贷款所涉及其位于河北肥乡经济开发区通达街15号的工业用途房地产抵押价值评估	河北肥乡经济开发区通达街15号	抵押	59959.5	32522.82	/	/	/	[illegible]	路立果1420190048 杨唯琮1320210065	郑苓苓1320200065	
6	冀鸿盛泽[2026]房估字第C006号	2026-3-27	[illegible]有限公分 [illegible]02	河北常山生化药业股份有限公司拟抵押贷款所涉及其位于正定县正定新区梦龙街的工业用途房地产抵押价值评估	正定县正定新区梦龙街	抵押	113660.90	59806.67	/	/	/	[illegible]	李会巧1320140080 郑苓苓1320200065	曾丽明1320150052	

7	冀鸿盛泽[2026]房估字第C007号	2026-3-27	兴业银行股份有限公司	涿州和达涂装技术工程有限公司拟抵押贷款所涉及其位于涿州市开发区工业小区内的工业用途房地产抵押价值评估	涿州市开发区工业小区内	抵押	14733.33	4057.96	/	/	/	[illegible]	路立果1420190048 杨唯琼1320210065	郑苓苓1320200065	
8	冀鸿盛泽[2026]房估字第C008号	2026-3-31	[illegible]院	王会廷、张美英名下共同共有位于石家庄市桥东区华新路73号建北小区9-4-701成套住宅用途房地产市场价值估价项目	石家庄市桥东区华新路73号建北小区9-4-701	司法	/	117.03	/	/	/	[illegible]	许立普1320250082 张娜娴1320260002	李砚祎1320170085	
9	冀鸿盛泽[2026]房估字第C009号	2026-3-31	[illegible]院	张美英位于行唐县龙州大街东段北侧世纪名都小区8号楼2单元2楼东门成套住宅用途房地产市场价值估价项目	行唐县龙州大街东段北侧世纪名都小区8号楼2单元2楼东门	司法	/	174.32	/	/	/	[illegible]	李会巧1320140080 郑苓苓1320200065	曾丽明1320150052	
10	冀鸿盛泽[2026]房估字第C010号	2026-3-31	兴业银行股份有限公司	廊坊新奥房地产开发有限公司位于廊坊开发区友谊路国际会议中心3幢的酒店用途房地产抵押价值估价项目	廊坊开发区	抵押	13455	29189.48	/	/	/	[illegible]	白玉玉1320210003 严伟1320240072	陈玲1320040049	
11	冀鸿盛泽[2026]房估字第C011号	2026-3-31	[illegible]	廊坊新奥房地产开发有限公司位于廊坊开发区友谊路国际会议中心4幢的写字楼用途房地产抵押价值估价项目	廊坊开发区	抵押	13149.2	18521.27	/	/	/	[illegible]	李砚祎1320170085 赵岩1320160007	张娜娴1320260002	
12	冀鸿盛泽[2026]房估字第C012号	2026-4-1	[illegible]市	管传芳位于山东青岛市黄岛区文化路333号8栋3单元101户住宅房地产市场价值估价项目	青岛市黄岛区文化路333号8栋3单元101户	司法	/	67.69	/	/	/	[illegible]	许立普1320250082 张娜娴1320260002	李砚祎1320170085	
13	冀鸿盛泽[2026]房估字第C013号	2026-4-1	[illegible]市	管传芳位于北京市昌平区于辛庄中路16号院25号楼-2至3层1号房及配套车位房地产市场价值估价项目	北京市昌平区于辛庄中路16号院25号楼	司法	/	567.18	/	/	/	[illegible]	路立果1420190048 杨唯琼1320210065	郑苓苓1320200065	
14	冀鸿盛泽[2026]房估字第C014号	2026-4-1	[illegible]市 院 0313-2046121	任午阳位于北京市西城区三不老胡同1号院2层2门221室住宅房地产市场价值估价项目	北京市西城区三不老胡同1号院2层2门221室	司法	/	65.6	/	/	/	[illegible]	李会巧1320140080 郑苓苓1320200065	曾丽明1320150052	
15	冀鸿盛泽[2026]房估字第C015号	2026-4-22	张家银行股份有限公司	保定市港兴纸业有限公司单独所有位于满城县大册营镇、满徐公路东侧房地产抵押价值评估项目	满城县大册营镇、满徐公路东侧	抵押	50107	16501.8	/	/	/	[illegible]	白玉玉1320210003 严伟1320240072	陈玲1320040049	

16	冀鸿盛泽[2026]房估字第C016号	2026-5-18	中国农业银行股[illegible] 0311-82022381	河北科创赋能科技有限责任公司拟抵押贷款所涉及其位于井陉县北正乡北正村(经济开发区)开放大道11号的工业用途房地产抵押价值评估	井陉县北正乡北正村(经济开发区)开放大道11号	抵押	13381.49	1320.72	/	/	/	[illegible]	许立晋1320250082 张娜娴1320260002	李砚祎1320170085	
17	冀鸿盛泽[2026]房估字第C017号	2026-5-26	[illegible] [illegible]	廊坊市乾悦房地产开发有限公司位于新源道以南、东安路以东、户屯南道以北、规划六路以西的住宅楼在建工程抵押估价	廊坊市新源道以南、东安路以东、户屯南道以北、规划六路以西	抵押	/	13258.59	/	/	/	[illegible]	李会巧1320140080 郑苓苓1320200065	曾丽明1320150052	
18	冀鸿盛泽[2026]房估字第C018号	2026-5-26	[illegible]人 [illegible]	高冬冬位于衡水市阜城县广厦阜熙12号楼1单元1201室住宅房地产市场价值估价项目	阜城县广厦阜熙12号楼1单元1201室	司法	/	109.36	/	/	/	[illegible]	白玉玉1320210003 严伟1320240072	陈玲1320040049	
19	冀鸿盛泽[2026]房估字第C019号	2026-6-23	[illegible]有行 [illegible]	河北中天邦正生物科技股份公司拟抵押贷款所涉及其位于青县马厂工业园区、长兴路北侧、汇丰路东侧的七幢工业用途房地产抵押价值评估	青县马厂工业园区、长兴路北侧、汇丰路东侧	抵押	34070.88	19134.22	/	/	/	[illegible]	李砚祎1320170085 赵岩1320160007	张娜娴1320260002	
20	冀鸿盛泽[2026]房估字第C020号	2026-6-23	[illegible]院 [illegible]	时胜涛位于石家庄元氏县长春路长春胡同1号50号院2号（新城区影院街南段西侧）成套住宅房地产市场价值估价项目	石家庄元氏县长春路长春胡同1号50号院2号（新城区影院街南段西侧）	司法	/	206.6	/	/	/	[illegible]	郑苓苓1320200065 杨静1320190091	李砚祎1320170085	
21	冀鸿盛泽[2026]房估字第C021号	2026-6-23	[illegible] [illegible]	河北中天邦正生物科技股份公司拟抵押贷款所涉及其位于青县经济开发区北区恒鑫街东侧 长兴路北侧的11幢工业用途房地产抵押价值评估	青县经济开发区北区恒鑫街东侧 长兴路北侧	抵押	32734.77	18354.83	/	/	/	[illegible]	郑苓苓1320200065 杨静1320190091	李砚祎1320170085	
22	冀鸿盛泽[2026]房估字第C022号	2026-6-22	[illegible] [illegible]	耿振忠位于景县景州镇景新大街南广厦怡景花园30-1-201住宅房地产市场价值估价项目	景县景州镇景新大街南广厦怡景花园30-1-201	抵押	/	117.16	/	/	/	33.61	李砚祎1320170085 赵岩1320160007	张娜娴1320260002	
23	冀鸿盛泽[2026]房估字第C023号	2026-8-10	中国[illegible] [illegible]	河北腾鹄机械科技有限公司拟抵押贷款所涉及其位于河北井陉经济开发区北区开放大道16号的工业用途房地产抵押价值评估	河北井陉经济开发区北区开放大道16号	抵押	34371.59	13147.41	/	/	/	[illegible]	白玉玉1320210003 严伟1320240072	陈玲1320040049	
24	冀鸿盛泽[2026]房估字第C024号	2026-8-27	[illegible]有行 [illegible]	固安福爱电子有限公司拟抵押贷款所涉及其位于固安县东方街北侧、时代路西侧的工业用途房地产抵押价值评估	固安县	抵押	38227	149668.94	/	/	/	[illegible]	郑苓苓1320200065 杨静1320190091	李砚祎1320170085	

25	冀鸿盛泽[2026]房估字第C025号	2026-8-27	[redacted]	石家庄中诚凯达节能建材科技有限公司拟抵押贷款所涉及其位于石家庄经济技术开发区现代物流枢纽基地规划路以东，二号街以西，育才东路以北的土地及地上在建工程抵押价值评估项目	石家庄经济技术开发区	抵押	34765.22	30625.11	/	/	/	[redacted]	白玉玉1320210003 严伟1320240072	陈玲1320040049	
26	冀鸿盛泽[2026]房估字第C026号	2026-9-1	[redacted]	石家庄市巨邦房地产开发有限公司位于石家庄市裕华区昌瑞路111号臻润园5号住宅楼01单元0102室等17套住宅用途在建工程房地产市场价值估价项目	石家庄市裕华区昌瑞路111号臻润园	司法	/	3463.08	/	/	/	[redacted]	李硯祎1320170085 赵岩1320160007	张娜娴1320260002	
27	冀鸿盛泽[2026]房估字第C027号	2026-9-11	[redacted]	邯郸肥乡区中懋环境科技开发有限公司拟抵押贷款所涉及其位于河北肥乡经济开发区通达街15号的工业用途房地产抵押价值评估	河北肥乡经济开发区通达街15号	抵押	59959.5	32522.82	/	/	/	[redacted]	李会巧1320140080 孙跃普1320210077	陈玲1320040049	
28	冀鸿盛泽[2026]房估字第C028号	2026-9-17	[redacted]	河北常山生化药业股份有限公司拟抵押贷款所涉及其位于正定县正定新区梦龙街的工业用途房地产抵押价值评估	河北常山生化药业股份有限公司	抵押	113660.9	59806.67	/	/	/	[redacted]	郑苓苓1320200065 杨静1320190091	李硯祎1320170085	
29	冀鸿盛泽[2026]房估字第C029号	2026-9-18	[redacted]	吴冲位于衡水市桃城区顺平街1166号朗菲园（西区）2幢1单元5层502室住宅房地产市场价值估价项目	衡水市桃城区顺平街1166号朗菲园（西区）2幢1单元5层502室	抵押	/	142.34	/	/	/	[redacted]	李会巧1320140080 孙跃普1320210077	陈玲1320040049	
30	冀鸿盛泽[2026]房估字第C030号	2026-9-20	[redacted]	浩瑞达(唐山)装饰材料有限公司拟抵押贷款所涉及其位于芦台经济开发区农业总公司三社区的工业用途房地产抵押价值评估	芦台经济开发区农业总公司三社区	抵押	23655.09	30477.38	/	/	/	[redacted]	路立果1420190048 杨唯琼1320210065	郑苓苓1320200065	
累　　计							738764.93	597422.38	/	/	/	[redacted]	/	/	/