2024年1月至12月河北冀鸿盛泽房地产资产评估有限公司房地产估价业绩台账

序号	估价报告编号	报告出具时间	估价委托人姓名及电话	项目名称	项目地址	估价目的	估价面积（㎡）					估价结果（万元）	注册房地产估价师（姓名及注册证号）	估价报告审核人（姓名及注册号）	备注
							土地	房地产建（构）筑物			其他				
								地上	地下						
									储藏室	车库					
1	冀鸿盛泽[2024]房估字第C001号	2024年1月15日	[redacted]	河北丰源智控科技股份有限公司位于鹿泉区高新技术开发区横山村的一幢工业用途房产抵押价值评估	鹿泉区高新技术开发区横山村	为确定房产抵押贷款额度提供参考依据而评估房产抵押价值	/	4014.89	/	/	/	[redacted]	孙跃普1320210077 杨素华1320060049	王丽英5120140044	
2	冀鸿盛泽[2024]房估字第C002号	2024年1月25日	[redacted]	李维佳位于石家庄市桥西区维明南大街266号恒大城3号商业办公楼2-609等6套房地产抵押价值评估	石家庄市桥西区维明南大街266号恒大城3号商业办公楼2-609	为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值	/	465.84	/	/	/	[redacted]	孙跃普1320210077 杨素华1320060049	王丽英5120140044	
3	冀鸿盛泽[2024]房估字第C003号	2024年2月2日	[redacted]	石家庄玉晶玻璃有限公司位于行唐县岳霍口村南工业园区等3处的工业用途房产抵押价值评估	行唐县岳霍口村南工业园区	为确定房产抵押贷款额度提供参考依据而评估房产抵押价值	/	16163.77	/	/	/	[redacted]	孙跃普1320210077 杨素华1320060049	赵岩1320160007	
4	冀鸿盛泽[2024]房估字第C004号	2024年2月2日	[redacted]	石家庄玉晶玻璃有限公司位于行唐经济开发区玉晶西路东侧、科技大街南侧等7处的工业用途房产抵押价值评估	行唐经济开发区玉晶西路东侧、科技大街南侧	为确定房产抵押贷款额度提供参考依据而评估房产抵押价值	/	34610.94	/	/	/	[redacted]	孙跃普1320210077 杨素华1320060049	王丽英5120140044	
5	冀鸿盛泽[2024]房估字第C005号	2024年3月8日	[redacted] 0311-85857007	河北利鑫房地产开发有限公司名下位于石家庄市高新区天山南大街188号中鑫康养商务楼的2幢办公楼及地下车库等房地产抵押估价	石家庄市高新区天山南大街188号中鑫康养商务楼	为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值	/	21380.53	/	/	/	[redacted]	李会巧1320140080 郑苓苓1320200065	王丽英5120140045	
6	冀鸿盛泽[2024]房估字第C006号	2024年3月27日	[redacted]	河北衡基农资集团有限公司拟抵押贷款所涉及张爱合位于衡水市振华新路313号天正机电城16#商业楼7处商业用途房地产抵押估价	衡水市振华新路313号天正机电城16#商业楼	为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值	/	5091.14	/	/	/	[redacted]	李会巧1320140080 郑苓苓1320200065	王丽英5120140045	
7	冀鸿盛泽[2024]房估字第C007号	2024年3月19日	[redacted]	乐海乐器有限公司拟抵押贷款所涉及其位于沧州市肃宁县肃尚路西侧、北绕城公路北侧工业用途房地产抵押估价	沧州市肃宁县肃尚路西侧、北绕城公路北侧	为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值	5695.04	11760.83	/	/	/	[redacted]	李会巧1320140080 孙跃普1320210077	王丽英5120140045	
8	冀鸿盛泽[2024]房估字第C008号	2024年6月21日	[redacted]	河北凯进创业孵化器有限公司位于石家庄装备制造产业园，城南路南侧、银丰街以东、渠南路以北的一宗国有出让工业用地和在建工程抵押估价项目	石家庄装备制造产业园，城南路南侧、银丰街以东、渠南路以北	估价委托人为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值	28692.99	45809.1	/	/	/	[redacted]	李会巧1320140080 孙跃普1320210077	赵岩1320160007	
9	冀鸿盛泽[2024]房估字第C009号	2024年5月21日	[redacted]	河北再美高分子材料有限公司拟抵押贷款所涉及其位于叮咛店镇再生资源产业基地纬三路南侧经十三路西侧的工业用途房地产抵押估价	叮咛店镇再生资源产业基地纬三路南侧经十三路西侧	为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值	/	19622.07	/	/	/	[redacted]	李会巧1320140080 孙跃普1320210077	赵岩1320160007	

10	冀鸿盛泽[2024]房估字第C010号	2024年6月17日	[redacted]	河北兴华生物科技有限公司位于河北新乐经济开发区，三元路东路以南、规划一街以西的一宗国有出让工业用地及在建工程抵押估价项目	河北新乐经济开发区，三元路东路以南、规划一街以西	估价委托人为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值	40325.47	27294.03	/	/	/	[redacted]	李会巧1320140080 孙跃普1320210077	赵岩1320160007	
11	冀鸿盛泽[2024]房估字第C011号	2024年6月25日	[redacted]	石家庄市保障性安居工程开发建设有限责任公司位于新华区湾里庙贸易中心的商业服务用途房地产抵押价值评估	石家庄市新华区湾里庙贸易中心	为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值	/	1579.37	/	/	/	[redacted]	李会巧1320140080 孙跃普1320210077	王丽英5120140045	
12	冀鸿盛泽[2024]房估字第C012号	2024年6月25日	[redacted]	石家庄市保障性安居工程开发建设有限责任公司位于桥东区胜利北街158号的房地产抵押价值评估	石家庄市桥东区胜利北街158号	为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值	/	1205.96	/	/	/	[redacted]	赵岩1320160007 李砚祎1320170085	孙跃普1320210077	
13	冀鸿盛泽[2024]房估字第C013号	2024年7月29日	[redacted]	石家庄育才药用包装材料股份有限公司拟抵押贷款所涉及其位于石家庄经济技术开发区扬子路10号工业用途房地产抵押估价	石家庄经济技术开发区扬子路10号	为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值	5300	5844.2	/	/	/	[redacted]	白玉玉1320210003 陈玲1320040049	孙跃普1320210077	
14	冀鸿盛泽[2024]房估字第C014号	2024年10月10日	[redacted] 0317-5811581	黄骅市耀华商厦集团有限公司位于黄骅市信誉楼大街东、沧海路北等的商业用途房地产市场价值估价项目	黄骅市信誉楼大街东、沧海路北	黄骅市人民法院受理的沧州银行股份有限公司渤海新区支行申请执行黄骅市耀华商厦集团有限公司等一案，需了解黄骅市耀华商厦集团有限公司名下涉案房地产市场价值，特委托河北冀鸿盛泽房地产资产评估有限公司对涉及位于黄骅市信誉楼大街东、沧海路北的商业用途房地产进行评估，为人民法院确定财产处置参考价提供参考依据	/	71766.58	/	/	/	[redacted]	白玉玉1320210003 孙跃普1320210077	赵岩1320160007	
15	冀鸿盛泽[2024]房估字第C015号	2024年9月24日	[redacted]	河北中废通拍卖有限公司拟抵押贷款所涉及其位于长安区中山东路11号乐汇城6处办公用途房地产抵押估价	长安区中山东路11号乐汇城	为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值	/	1235.06	/	/	/	[redacted]	陈玲1320040049 李砚祎1320170085	赵岩1320160007	

16	冀鸿盛泽[2024]房估字第C016号	2024年11月21日	[illegible]院 [illegible]	王海洋位于霸州市胜芳镇荷芳园小区18号楼东门501室住宅用途房地产市场价值估价项目	霸州市胜芳镇荷芳园小区18号楼东门501室	文安县人民法院关于河北文安农村商业银行股份有限公司与王海洋,宋晓艳合同、准合同纠纷一案，需了解王海洋名下涉案房地产市场价值，特委托河北冀鸿盛泽房地产资产评估有限公司对涉及的房地产进行评估，为人民法院确定财产处置参考价提供参考依据	/	109.6	/	/	/	[illegible]	马小鹏1320060041 马楚怡1320210047	孙晓敏1320240071	
17	冀鸿盛泽[2024]房估字第C017号	2024年11月25日	[illegible]院 0311-82911379	李国海位于石家庄市新华区民族路75号石家庄华强数码广场地上东区商业及ABCD座办公楼03单元1210号办公房地产市场价值估价项目	石家庄市新华区民族路75号石家庄华强数码广场地上东区	平山县人民法院受理的关于苏会波、胡国龙与郝学风、冯小鹏、李国海、郝卫民、许立杰合同纠纷执行一案，需了解李国海名下涉案房地产市场价值，特委托河北冀鸿盛泽房地产资产评估有限公司对涉及位于石家庄市新华区民族路75号石家庄华强数码广场地上东区商业及ABCD座办公楼03单元1210号的办公用途房地产进行评估，为人民法院确定财产处置参考价提供参考依据	/	41.64	/	/	/	[illegible]	马小鹏1320060041 马楚怡1320210047	孙晓敏1320240071	
18	冀鸿盛泽[2024]房估字第C018号	2024年12月12日	[illegible]公司	深泽县冀深商贸有限公司位于深泽县安新线路北的工业用途房地产抵押估价项目	石家庄深泽县安新线路北	估价委托人为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值	15862.2	4386.79	/	/	/	[illegible]	孙晓敏1320240071 刘金会1320210004	杨素华1320060049	
19	冀鸿盛泽[2024]房估字第C019号	2025年7月18日	[illegible]限	石家庄育才药用包装材料股份有限公司位于石家庄经济技术开发区扬子路10号的工业用途房产抵押价值评估	石家庄经济技术开发区扬子路10号	为确定房产抵押贷款额度提供参考依据而评估房产抵押价值	/	5844.2	/	/	/	[illegible]	孙晓敏1320240071 刘金会1320210004	杨素华1320060049	
20	冀鸿盛泽[2024]房估字第C020号	2026年9月8日	兴业银行股份有限[illegible] [illegible]8	涿州和达涂装技术工程有限公司拟抵押贷款所涉及其位于涿州市开发区工业小区内的工业用途房地产抵押价值评估	涿州市开发区工业小区	为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值	14733.33	4057.96	/	/	/	[illegible]	陈玲1320040049 李砚祎1320170085	赵岩1320160007	

21	冀鸿盛泽[2024]房估字第C021号	2024年9月23日	兴业银行股份有限[illegible]	固安汉飞思科精密机械制造有限公司拟抵押贷款所涉及其位于辛营村南侧的工业用途房地产抵押价值评估	于辛营村南侧	为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值	/	11263.22	/	/	/	1	万琴1320070007 曾丽明1320150052	杨静1320190091	
22	冀鸿盛泽[2024]房估字第C022号	2024年9月28日	兴业银行股份有限[illegible]行 0316-2382285	沃森测控技术(河北)有限公司拟抵押贷款所涉及其位于河北廊坊广阳经济开发区畅祥道10号的工业用途房地产抵押价值评估	河北廊坊广阳经济开发区畅祥道10号	为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值	13333	9453.93	/	/	/	[illegible]	陈玲1320040049 李砚祎1320170085	赵岩1320160007	
23	冀鸿盛泽[2024]房估字第C023号	2024年1月15日	北京银行股份有限[illegible]行 0311-66881852	秦皇岛双轮环保科技有限公司位于秦皇岛市海港区环月街16号的工业房产抵押价值评估项目	秦皇岛市海港区环月街16号	为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值	19999.98	10818.68	/	/	/	[illegible]	陈玲1320040049 李砚祎1320170085	赵岩1320160007	
累　　计							143942.01	313820.33				3	/	/	/