

2026年河北新世纪房地产评估经纪有限公司房地产估价业绩台账(章)

2026年 1 月

序号	估价报告编号	报告出具时间	估价委托人姓名及电话	项目名称	项目地址	估价目的	估 价 面 积(㎡)				估价结果(万元)	2名注册房地产估价师(姓名及注册证书号)	估价报告审核人(姓名及注册证书号)	备注
							土地	房地产座(构)筑物						
								地上	地下	其他				
1	冀新房(2026)(估)字第001号	2026年1月8日		河北省石家庄市裕华区裕东街道办事处二十里铺社区居民委员会确定房屋价值涉及位于中城溪源各西四北侧、槐北路南侧39号商铺的房地产市场价值评估	石家庄二十里铺39号商铺	为估价委托人确定现状价值提供参考依据		75.13			李云龙: 1320190090; 董跃雷: 1320140085	付斌: 1320100040		
2	冀新房(2026)(估)字第002号	2026年1月16日		永清-保定天然气输气管线项目地上附着物评估(张玉华-电缆)	高碑店地上附着物评估	为估价委托人确定现状价值提供参考依据		/			付斌: 1320100040; 董跃雷: 1320140085	李云龙: 1320190090		
3	冀新房(2026)(估)字第003号	2026年1月21日		中集市人民法院确定财产处置参考价涉及王瑞庭名下位于天津市南开区密云路与黄河道交口西南侧北方城二区25-109的房地产市场价值评估	中集市法院位于天津市北方城二区的商铺	确定财产处置参考价提供参考依据		232.26			李云龙: 1320190090; 董跃雷: 1320140085	付斌: 1320100040		
4	冀新房(2026)(估)字第004号	2026年1月30日		衡水市桃城区人民法院确定财产处置参考价涉及刘东、杜坤峰名下位于衡水市桃城区永安西路1268号北斗星城六区11幢2单元8层803室房产及附属B1层052号储物间、B2层160号停车位的市场价值评估	衡水市桃城区永安西路1268号北斗星城六区11幢2单元8层803室	为衡水市桃城区人民法院确定财产处置参考价提供参考依据		105.72			李云龙: 1320190090; 付斌: 1320100039	董跃雷: 1320140085		
5	冀新房(2026)(估)字第005号	2026年2月10日		曲周县人民法院确定财产处置参考价涉及位于邯郸经济技术开发区公孙龙街06号翰林府紫宸苑6-1-1601号的房地产市场价值评估	邯郸经济技术开发区公孙龙街06号翰林府紫宸苑	为曲周县人民法院确定财产处置参考价提供参考依据		125.61			李云龙: 1320190090; 董跃雷: 1320140085	付斌: 1320100040		
6	冀新房(2026)(估)字第006号	2026年2月14日		盐山县蓝博远利有限公司位于盐山县正港路南侧的房地产市场价值评估	盐山县正港路南侧	为盐山县蓝博远利有限公司办理股权转让手续提供参考依据		7931.58			李云龙: 1320190090; 董跃雷: 1320140085	付斌: 1320100040		
7	冀新房(2026)(估)字第007号	2026年3月26日		河北省邢台市信都区人民法院确定财产处置参考价涉及邢台市瑞达房地产开发有限公司名下位于银河亿幢住宅14号楼(现银河御景11号楼)2单元1402的房地产市场价值评估	邢台市信都区银河亿幢住宅14号楼(现银河御景11号楼)2单元1402	本次估价目的是为河北省邢台市信都区人民法院确定财产处置参考价提供参考依据		139.42			付斌: 1320100039; 李云龙: 1320190090	董跃雷: 1320140085		
8	冀新房(2026)(估)字第008号	2026年3月30日		安平县人民法院确定财产处置参考价涉及安平县光明西街回园巷2号鑫田小区4号楼1单元302室及配属车库的房地产市场价值评估	安平县鑫田小区4号楼1单元302室	为估价委托人确定财产处置参考价提供参考依据		127			付斌: 1320100040; 董跃雷: 1320140085	李云龙: 1320190090		
9	冀新房(2026)(估)字第010号	2026年4月8日		安平县人民法院确定财产处置参考价涉及安平县中心南路温泰明3号锦源花城3号楼1单元501的房地产市场价值评估	安平法院锦源花城中锦源花城3号楼1单元501	为估价委托人确定财产处置参考价提供参考依据		108.01			付斌: 1320100040; 董跃雷: 1320140085	李云龙: 1320190090		
10	冀新房(2026)(估)字第011号	2026年4月3日		安平县人民法院确定财产处置参考价涉及张新名下位于安平县网都街79号锦达花苑1号楼一单元301室的房地产市场价值评估	安平县网都街79号锦达花苑1号楼一单元301室	为安平县人民法院确定财产处置参考价提供参考依据		107.95			但群池: 1320100037; 李云龙: 1320190090	付斌: 1320100039		
11	冀新房(2026)(估)字第012号	2026年4月2日		河北省石家庄市裕华区裕东街道办事处二十里铺社区居民委员会确定房屋价值涉及位于中城溪源449号二十里铺新村23号楼1单元302室的房地产市场价值评估	石家庄二十里铺白金汉府23-1-302	为估价委托人确定现状价值提供参考依据		220.03			李云龙: 1320190090; 董跃雷: 1320140085	付斌: 1320100040		
12	冀新房(2026)(估)字第013号	2026年4月10日		晋州市人民法院确定财产处置参考价涉及位于晋州市育英路南、学府街东、规划路西的土地及厂房的市场价值评估	晋州市育英路南、学府街东、规划路西	为晋州市人民法院确定财产处置参考价提供参考依据		6266.6			李云龙: 1320190090; 董跃雷: 1320140085	付斌: 1320100040		
13	冀新房(2026)(估)字第014号	2026年4月21日		正定县人民法院确定财产处置参考价涉及王世名名下位于正定县正定镇恒山东路房产及对应土地的市场价值评估	正定县人民法院被执行人王世名名下位于正定县正定镇恒山东路房产及对应土地	为估价委托人确定财产处置参考价提供参考依据	206.4	1133.19			李云龙: 1320190090; 董跃雷: 1320140085	付斌: 1320100040		
14	冀新房(2026)(估)字第015号	2026年4月21日		安平县人民法院确定财产处置参考价涉及安平县红霞街锦地家园7号楼南面西头18号车库的市场价值评估	安平县红霞街锦地家园7号楼南面西头18号车库	为估价委托人确定财产处置参考价提供参考依据		/			付斌: 1320100040; 董跃雷: 1320140085	李云龙: 1320190090		
15	冀新房(2026)(估)字第016号	2026年4月27日		临漳县人民法院确定财产处置参考价涉及位于临漳县孙陶镇沙河岸村的房产及附着物现状价值评估	临漳县孙陶镇沙河岸村	为临漳县人民法院确定财产处置参考价提供参考依据		1043.9			李云龙: 1320190090; 董跃雷: 1320140085	付斌: 1320100040		
16	冀新房(2026)(估)字第017号	2026年5月27日		安平县人民法院确定财产处置参考价涉及董军辉、董海艳共有位于安平县中心南路温泰明3号锦源花城二期12号楼2单元2503室的房地产市场价值评估	安平法院董军辉、董海艳名下共有位于安平县中心南路温泰明3号锦源花城二期12号楼2单元2503室	为估价委托人确定财产处置参考价提供参考依据		131.47			但群池: 1320100037; 董跃雷: 1320140085	李云龙: 1320190090		
17	冀新房(2026)(估)字第018号	2026年6月3日		安平县人民法院确定财产处置参考价涉及张建民、王彦珍名下共有的位于安平县和平西街160号安顺园小区3号楼603室的房地产市场价值评估	安平法院河北安农村商业银行股份有限公司中请张建民、王彦珍金融借款合同纠纷一案	为估价委托人确定财产处置参考价提供参考依据		55.35			但群池: 1320100037; 董跃雷: 1320140085	李云龙: 1320190090		
18	冀新房(2026)(估)字第019号	2026年6月3日		安平县人民法院确定财产处置参考价涉及李士峰位于饶阳县建路路西段南侧房产、饶阳县原农机局家属院土地的市场价值评估	安平法院河北安农村商业银行股份有限公司中请李士峰金融借款合同纠纷一案	为估价委托人确定财产处置参考价提供参考依据	57.9	222.8			但群池: 1320100037; 董跃雷: 1320140085	李云龙: 1320190090		
19	冀新房(2026)(估)字第020号	2026年6月3日		安平县人民法院确定财产处置参考价涉及张书权名下位于饶阳县贾路城的房地产市场价值评估	安平法院河北安农村商业银行股份有限公司中请张书权金融借款合同纠纷一案	为估价委托人确定财产处置参考价提供参考依据		130			但群池: 1320100037; 董跃雷: 1320140085	李云龙: 1320190090		
20	冀新房(2026)(估)字第021号	2026年6月2日		保定市满城区方顺桥镇三惠庄村(张进军)地上附着物现状价值评估	满城区方顺桥镇三惠庄村	为估价委托人确定现状价值提供参考依据		1147.96			但群池: 1320100037; 李云龙: 1320190090	付斌: 1320100039		
21	冀新房(2026)(估)字第022号	2026年6月2日		保定市满城区方顺桥镇三惠庄村(房新伟)地上附着物现状价值评估	满城区方顺桥镇三惠庄村	为估价委托人确定现状价值提供参考依据		1069.53			但群池: 1320100037; 李云龙: 1320190090	付斌: 1320100039		
22	冀新房(2026)(估)字第023号	2026年6月12日		河北华澳矿业开发有限公司在张北县三号乡白水洋村建设小型民用场所并销售砂石及土皮货物及附着物现状价值评估	张北县三号乡白水洋村	为委托方确定现状价值提供参考依据		1712.57			但群池: 1320100037; 李云龙: 1320190090	付斌: 1320100039		
23	冀新房(2026)(估)字第024号	2026年6月26日		陈尧县人民法院确定财产处置参考价涉及位于天津市南开区冶金道136号鹏瑞里3号楼-1104的房地产市场价值评估	天津市南开区冶金道136号鹏瑞里3号楼-1104	为陈尧县人民法院确定财产处置参考价提供参考依据		99.19			李云龙: 1320190090; 董跃雷: 1320140085	付斌: 1320100040		
24	冀新房(2026)(估)字第025号	2026年6月26日		陈尧县人民法院确定财产处置参考价涉及位于三河市燕郊开发区京哈公路南侧、东柳河屯村西侧华城公寓2号住宅楼2-1-1616的房地产市场价值评估	三河市燕郊开发区京哈公路南侧、东柳河屯村西侧华城公寓2号住宅楼2-1-1616	为陈尧县人民法院确定财产处置参考价提供参考依据		60.02			李云龙: 1320190090; 董跃雷: 1320140085	付斌: 1320100040		
25	冀新房(2026)(估)字第026号	2026年6月26日		陈尧县人民法院确定财产处置参考价涉及位于三河市燕郊开发区行宫四大街南侧、该公司商业用地西侧富华广场B-1-1113的房地产市场价值评估	三河市燕郊开发区行宫四大街南侧、该公司商业用地西侧富华广场B-1-1113	为陈尧县人民法院确定财产处置参考价提供参考依据		121.35			李云龙: 1320190090; 董跃雷: 1320140085	付斌: 1320100040		

26	冀新居(2026)(估)字第027号	2026年6月26日	柏乡县人民法院确定财产处置参考价涉及位于柏乡县悦悦小区4-1-201室住宅及4-110储藏间的市场价值评估	柏乡县悦悦小区4-1-201室	为柏乡县人民法院确定财产处置参考价提供参考价依据	133.27					李云光: 1320190090; 董跃雷: 1320140085	付 斌: 1320100040	
27	冀新居(2026)(估)字第028号	2026年6月30日	安平县人民法院确定财产处置参考价涉及安平县(洪村乡)物院小区4号楼1单元601室的房地产市场价值评估	安平县法院王江鹏中张宏方等民间借贷纠纷一案(洪村乡)名下位于安平县裕华路太.为民街北吉祥院小区4号楼1单元601室进行评估	为估价委托人确定财产处置参考价提供参考价依据	158.69					恒祥池: 1320100037; 董跃雷: 1320140085	李云光: 1320190090	
28	冀新居(2026)(估)字第029号	2026年7月7日	高风杰位于集市地块的地上附着物市场价格评估	二十里铺镇南集市北地块	为估价委托人确定现状价值提供参考价依据	7532.7	/				李云光: 1320190090; 董跃雷: 1320140085	付 斌: 1320100040	
29	冀新居(2026)(估)字第030号	2026年7月7日	张永保位于集市北边停车场的地上附着物市场价格评估	二十里铺镇南集市北边停车场	为估价委托人确定现状价值提供参考价依据	8925	/				李云光: 1320190090; 董跃雷: 1320140085	付 斌: 1320100040	
30	冀新居(2026)(估)字第031号	2026年7月7日	谷初光位于村东土山停车场的地上附着物市场价格评估	二十里铺镇南集市北土山停车场	为估价委托人确定现状价值提供参考价依据	1950	/				李云光: 1320190090; 董跃雷: 1320140085	付 斌: 1320100040	
31	冀新居(2026)(估)字第032号	2026年7月7日	高风杰位于村东3号地块的地上附着物市场价格评估	二十里铺镇南集市北3号地块	为估价委托人确定现状价值提供参考价依据	2542	/				李云光: 1320190090; 董跃雷: 1320140085	付 斌: 1320100040	
32	冀新居(2026)(估)字第033号	2026年7月7日	孙立位于村东2号地块的地上附着物市场价格评估	二十里铺镇南集市北2号地块	为估价委托人确定现状价值提供参考价依据	1900	/				李云光: 1320190090; 董跃雷: 1320140085	付 斌: 1320100040	
33	冀新居(2026)(估)字第034号	2026年7月7日	孙立位于村东1号地块的地上附着物市场价格评估	二十里铺镇南集市北1号地块	为估价委托人确定现状价值提供参考价依据	5304	/				李云光: 1320190090; 董跃雷: 1320140085	付 斌: 1320100040	
34	冀新居(2026)(估)字第035号	2026年7月2日	保定市满城区方顺桥镇孔村(李国成)地上附着物现状价值评估	保定市满城区方顺桥镇孔村	为估价委托人确定现状价值提供参考价依据						恒祥池: 1320100037; 李云光: 1320190090	董跃雷: 1320140085	
35	冀新居(2026)(估)字第036号	2026年7月2日	保定市满城区方顺桥镇孔村(崔海川)地上附着物现状价值评估	保定市满城区方顺桥镇孔村	为估价委托人确定现状价值提供参考价依据						恒祥池: 1320100037; 李云光: 1320190090	董跃雷: 1320140085	
36	冀新居(2026)(估)字第037号	2026年7月8日	保定市满城区方顺桥镇孔村(郑建康)地上建筑物及附着物现状价值评估	保定市满城区方顺桥镇孔村	为估价委托人确定现状价值提供参考价依据	169.04					恒祥池: 1320100037; 李云光: 1320190090	董跃雷: 1320140085	
37	冀新居(2026)(估)字第038号	2026年7月8日	保定市满城区方顺桥镇孔村(崔国志)地上建筑物及附着物现状价值评估	保定市满城区方顺桥镇孔村	为估价委托人确定现状价值提供参考价依据	105.42					恒祥池: 1320100037; 李云光: 1320190090	董跃雷: 1320140085	
38	冀新居(2026)(估)字第039号	2026年7月8日	保定市满城区方顺桥镇孔村(徐进利)地上附着物现状价值评估	保定市满城区方顺桥镇孔村	为估价委托人确定现状价值提供参考价依据	186.04					恒祥池: 1320100037; 李云光: 1320190090	董跃雷: 1320140085	
39	冀新居(2026)(估)字第040号	2026年7月8日	保定市满城区方顺桥镇孔村(孔村村委会)地上建筑物及附着物现状价值评估	保定市满城区方顺桥镇孔村	为估价委托人确定现状价值提供参考价依据						恒祥池: 1320100037; 李云光: 1320190090	董跃雷: 1320140085	
40	冀新居(2026)(估)字第041号	2026年7月9日	中国工商银行股份有限公司原石家庄桥东支行南三条分理处房产市场价值评估	中国工商银行股份有限公司原石家庄桥东支行南三条分理处	为中国工商银行股份有限公司石家庄高新支行确定估价对象市场价值提供参考价依据	684.5					恒祥池: 1320100037; 李云光: 1320190090	董跃雷: 1320140085	
41	冀新居(2026)(估)字第042号	2026年7月17日	中国工商银行股份有限公司石家庄和平支行所属房产市场价值评估	中国工商银行股份有限公司石家庄和平支行	为中国工商银行股份有限公司石家庄和平支行确定估价对象市场价值提供参考价依据	3328.16	2291.96				恒祥池: 1320100037; 李云光: 1320190090	董跃雷: 1320140085	
42	冀新居(2026)(估)字第043号	2026年7月2日	保定市满城区方顺桥镇孔村(孙彦花)地上建筑物及附着物现状价值评估	保定市满城区方顺桥镇孔村	为估价委托人确定现状价值提供参考价依据	283.5					恒祥池: 1320100037; 李云光: 1320190090	董跃雷: 1320140085	
43	冀新居(2026)(估)字第044号	2026年7月27日	石家庄明环房地产开发有限公司确定房地产市场价值涉及位于裕华区槐北路511号锦城大厦6号楼2单元2701室的房地产市场价值评估	石家庄二十里铺锦城大厦6号楼2单元2703	为估价委托人确定现状价值提供参考价依据	120.46					李云光: 1320190090; 董跃雷: 1320140085	付 斌: 1320100040	
44	冀新居(2026)(估)字第045号	2026年7月27日	石家庄明环房地产开发有限公司确定房地产市场价值涉及位于裕华区槐北路511号锦城大厦6号楼2单元2703室的房地产市场价值评估	石家庄二十里铺锦城大厦6号楼2单元2701	为估价委托人确定现状价值提供参考价依据	120.89					李云光: 1320190090; 董跃雷: 1320140085	付 斌: 1320100040	
45	冀新居(2026)(估)字第046号	2026年7月31日	新乐市人民法院确定财产处置参考价涉及位于新乐市新开发地建桥北路富强大街西侧新筑富城2-2-1303室及B-276地下室附着的房地产市场价值评估	新乐市新开发地建桥北路富强大街西侧新筑富城2-2-1303室	为新乐市人民法院确定财产处置参考价提供参考价依据	125.37					李云光: 1320190090; 董跃雷: 1320140085	付 斌: 1320100040	
46	冀新居(2026)(估)字第047号	2026年8月4日	安平县人民法院确定财产处置参考价涉及位于安平县金雅苑小区14个车库的市场价值评估	安平县法院郭世清申请袁庆成、王树朝合伙合同纠纷一案一审金雅苑小区车库	为估价委托人确定财产处置参考价提供参考价依据	/					恒祥池: 1320100037; 董跃雷: 1320140085	李云光: 1320190090	
47	冀新居(2026)(估)字第051号	2026年8月20日	石家庄明环房地产开发有限公司确定房地产市场价值涉及位于裕华区槐北路511号锦城大厦7号楼1单元0402室的房地产市场价值评估	石家庄二十里铺锦城大厦7-1-402	为估价委托人确定现状价值提供参考价依据	87.89					李云光: 1320190090; 董跃雷: 1320140085	付 斌: 1320100040	
48	冀新居(2026)(估)字第052号	2026年8月20日	石家庄明环房地产开发有限公司确定房地产市场价值涉及位于裕华区槐北路511号锦城大厦6号楼1单元2002室的房地产市场价值评估	石家庄二十里铺锦城大厦6-1-2002	为估价委托人确定现状价值提供参考价依据	87.87					李云光: 1320190090; 董跃雷: 1320140085	付 斌: 1320100040	
49	冀新居(2026)(估)字第053号	2026年8月20日	河北省石家庄市裕华区裕东街道二十里铺社区居民委员会确定房地产市场价值涉及位于裕华区槐北路511号锦城大厦1号楼2单元2101室的房地产市场价值评估	石家庄二十里铺锦城大厦1-1-2101	为估价委托人确定现状价值提供参考价依据	118.25					李云光: 1320190090; 董跃雷: 1320140085	付 斌: 1320100040	
50	冀新居(2026)(估)字第054号	2026年8月20日	河北省石家庄市裕华区裕东街道二十里铺社区居民委员会确定房地产市场价值涉及位于裕华区白金汉府小区31号楼1单元2602室的房地产市场价值评估	石家庄二十里铺白金汉府31-1-2602	为估价委托人确定现状价值提供参考价依据	169.39					李云光: 1320190090; 董跃雷: 1320140085	付 斌: 1320100040	
51	冀新居(2026)(估)字第058号	2026年9月24日	石家庄市长安区人民法院确定财产处置参考价涉及河北省石家庄市市长安区西古城城中村改造(龙溪城)项目6号楼1单元1604室的房地产市场价值评估	河北省石家庄市市长安区西古城城中村改造(龙溪城)项目6号楼1单元1604室	本次估价目的是为石家庄市市长安区人民法院确定财产处置参考价提供参考价依据	97.1					董跃雷: 1320140085; 李云光: 1320190090	付 斌: 1320100039	
52	冀新居(2026)(估)字第059号	2026年9月24日	石家庄市长安区人民法院确定财产处置参考价涉及河北省石家庄市市长安区西古城城中村改造(龙溪城)项目6号楼3单元2303室的房地产市场价值评估	河北省石家庄市市长安区西古城城中村改造(龙溪城)项目6号楼3单元2303室	本次估价目的是为石家庄市市长安区人民法院确定财产处置参考价提供参考价依据	97.1					董跃雷: 1320140085; 李云光: 1320190090	付 斌: 1320100039	
累 计						31746.16	27391.28						