

2025年河北新世纪房地产评估经纪有限公司房地产估价业绩台账(章)

2025年 1月

序号	估价报告编号	报告出具时间	估价委托人姓名及电话	项目名称	项目地址	估价目的	估 价 面 积(㎡)				估价结果(万元)	2名注册房地 产估价师 (姓名及注册 证号)	估价报告审核人 (姓名及注册号)	备注
							房地产(构)筑物							
							地上	地下	储藏室	车库				
1	冀新房(2025)(估)字第001号	2025年1月20日		陶红英核实房地产市场价值涉及位于桥西区谈西街8号吉恒小区34幢1号的房地产市场价值评估	石家庄吉恒园	为估价委托人确定现状价值提供参考价依据	124					付媛: 1320100040; 董跃雷: 1320140085	李云龙: 1320190090	
2	冀新房(2025)(估)字第002号	2025年2月11日		高邑县人民法院确定财产处置参考价涉及高邑县名下位于高邑县千秋岭北侧凤城住宅小区的不动产市场价值评估	高邑县千秋岭北侧凤城住宅小区	为高邑县人民法院确定财产处置参考价提供参考价依据	167.53					李云龙: 1320190090; 付媛: 1320100039	董跃雷: 1320140085	
3	冀新房(2025)(估)字第003号	2025年2月11日		高邑县人民法院确定财产处置参考价涉及高邑县名下位于高邑县府前街阳光花园住宅小区的不动产市场价值评估	高邑县府前街阳光花园住宅小区	为高邑县人民法院确定财产处置参考价提供参考价依据	229.31					李云龙: 1320190090; 付媛: 1320100039	董跃雷: 1320140085	
4	冀新房(2025)(估)字第004号	2025年2月24日		石家庄市长安区人民法院确定财产处置参考价涉及张士华名下位于长安区东明桥4-3-101号房地产市场价值评估	长安区东明桥4-3-101号	为石家庄市长安区人民法院确定财产处置参考价提供参考价依据	85.73					李云龙: 1320190090; 董跃雷: 1320140085	付媛: 1320100040	
5	冀新房(2025)(估)字第006号	2025年3月25日		安平县人民法院确定财产处置参考价涉及河北恒贵房地产开发有限公司名下位于安平县银网西道1号锦峰江南A37号门店及位于安平县中心路南段以西,县前村南土地的市场价值评估	安平县银网西道1号锦峰江南	为安平县人民法院确定财产处置参考价提供参考价依据	283.8					但群池: 1320100037; 李云龙: 1320190090	付媛: 1320100039	
6	冀新房(2025)(估)字第007号	2025年3月25日		安平县人民法院确定财产处置参考价涉及河北恒贵房地产开发有限公司名下位于安平县银网西道1号锦峰江南B52号门店、B53号门店及位于安平县中心路南段以西,县前村南土地的市场价值评估	安平县银网西道1号锦峰江南	为安平县人民法院确定财产处置参考价提供参考价依据	988.75					但群池: 1320100037; 李云龙: 1320190090	付媛: 1320100039	
7	冀新房(2025)(估)字第008号	2025年4月9日		邯郸市邯山区人民法院确定财产处置参考价涉及位于邯郸市邯山区水厂路246号绿和园2楼2单元2402号的房地产市场价值评估	邯郸市邯山区水厂路246号绿和园2楼2单元2402号	为邯郸市邯山区人民法院确定财产处置参考价提供参考价依据	116.36					付媛: 1320100039; 李云龙: 1320190090	董跃雷: 1320140085	
8	冀新房(2025)(估)字第009号	2025年4月10日		新乐市人民法院确定财产处置参考价涉及马云朋名下位于新乐市新乐路旧二院宿舍楼四单元二单元201室的不动产市场价值评估	新乐市新乐路旧二院宿舍楼四单元二单元201室	为新乐市人民法院确定财产处置参考价提供参考价依据	118.24					李云龙: 1320190090; 付媛: 1320100039	董跃雷: 1320140085	
9	冀新房(2025)(估)字第010号	2025年4月15日		河北省周县人民法院确定财产处置参考价涉及李宝峰位于石家庄市桥西区方北路58号剑桥春南11号楼2单元502室的房地产市场价值评估	由周法院到剑桥春南	确定财产处置参考价提供参考价依据	157.61					付媛: 1320100040; 董跃雷: 1320140085	李云龙: 1320190090	
10	冀新房(2025)(估)字第011号	2025年5月16日		沙河市人民法院确定财产处置参考价涉及河北旺族传媒有限公司位于内丘县金店镇大留村西南地上房产现状价值评估	内丘县金店镇大留村	为沙河市人民法院确定财产处置参考价提供参考价依据	21081.5					李云龙: 1320190090; 董跃雷: 1320140085	付媛: 1320100040	
11	冀新房(2025)(估)字第012号	2025年5月18日		位于深泽县西九公路北侧的房产成本价值评估	深泽县河北凯恩利生物技术有限公司房产评估	成本价值评估	5574.2					但群池: 1320100037; 董跃雷: 1320140085	李云龙: 1320190090	
12	冀新房(2025)(估)字第013号	2025年5月26日		河北吉远文化传播有限公司位于桥西区正义街28号中山华府海棠院24号商业103建筑面积为195.06平方米的商业用途房地产市场价值评估	桥西区正义街28号中山华府海棠院24号	为委托方转让房地产提供市场参考价依据	195.06					但群池: 1320100037; 李云龙: 1320190090	董跃雷: 1320140085	
13	冀新房(2025)(估)字第014号	2025年5月30日		张登英拟转让所涉及的位于康保镇康保市场的房地产市场价值评估	康保镇康保市场	为张登英转让房地产提供价格参考价依据	325.5					董跃雷: 1320140085; 李云龙: 1320190090	付媛: 1320100039	
14	冀新房(2025)(估)字第016号	2025年5月30日		张登英拟转让所涉及的位于康保镇康保市场的房地产市场价值评估	康保镇康保市场	为张登英转让房地产提供价格参考价依据	15.25					董跃雷: 1320140085; 李云龙: 1320190090	付媛: 1320100039	
15	冀新房(2025)(估)字第018号	2025年6月16日		柏县人民法院确定财产处置参考价涉及位于邯郸市邯山区滏东南大街103号天润东方城城西区A座1单元1903号的房地产市场价值评估	邯郸市邯山区滏东南大街103号天润东方城城西区A座1单元1903号	为柏县人民法院确定财产处置参考价提供参考价依据	108.16					董跃雷: 1320140085; 李云龙: 1320190090	付媛: 1320100039	
16	冀新房(2025)(估)字第019号	2025年6月26日		新乐市人民法院确定财产处置参考价涉及孙玉竹名下位于石家庄市桥西区南长街以西,南马路小学以北1-801的不动产市场价值评估	石家庄市桥西区南长街以西,南马路小学以北	为新乐市人民法院确定财产处置参考价提供参考价依据	79.67					李云龙: 1320190090; 付媛: 1320100039	董跃雷: 1320140085	
17	冀新房(2025)(估)字第020号	2025年6月26日		新乐市人民法院确定财产处置参考价涉及孙玉竹名下位于石家庄市桥西区南长街以西,南马路小学以北1-803的不动产市场价值评估	石家庄市桥西区南长街以西,南马路小学以北	为新乐市人民法院确定财产处置参考价提供参考价依据	29.98					李云龙: 1320190090; 付媛: 1320100039	董跃雷: 1320140085	
18	冀新房(2025)(估)字第021号	2025年6月26日		新乐市人民法院确定财产处置参考价涉及孙玉竹名下位于石家庄市桥西区南长街以西,南马路小学以北1-804的不动产市场价值评估	石家庄市桥西区南长街以西,南马路小学以北	为新乐市人民法院确定财产处置参考价提供参考价依据	80.34					李云龙: 1320190090; 付媛: 1320100039	董跃雷: 1320140085	
19	冀新房(2025)(估)字第022号	2025年6月26日		新乐市人民法院确定财产处置参考价涉及孙玉竹名下位于石家庄市桥西区南长街以西,南马路小学以北1-805的不动产市场价值评估	石家庄市桥西区南长街以西,南马路小学以北	为新乐市人民法院确定财产处置参考价提供参考价依据	123.22					李云龙: 1320190090; 付媛: 1320100039	董跃雷: 1320140085	
20	冀新房(2025)(估)字第023号	2025年6月30日		河北省柏县人民法院确定财产处置参考价涉及曹贵英、王连卿之子王文朝名下位于鹿泉区中山航渡门二期11-2-404室的房地产市场价值评估	鹿泉区中山航渡门二期11-2-404室	本次估价目的是为河北省柏县人民法院确定财产处置参考价提供参考价依据	119.13					付媛: 1320100039; 李云龙: 1320190090	董跃雷: 1320140085	
21	冀新房(2025)(估)字第024号	2025年6月24日		安平县人民法院确定财产处置参考价涉及李随水名下位于安平县旧城街附原图3号楼2单元702室的房地产市场价值评估	安平县旧城街附原图3号楼2单元702室	本次估价目的是为安平县县人民法院确定财产处置参考价提供参考价依据	183.18					付媛: 1320100039; 李云龙: 1320190090	董跃雷: 1320140085	

22	冀新房(2025)(估)字第025号	2025年6月30日		安平县人民法院确定财产处置参考价涉及安平县丝网城D区4号楼6号1幢房产的房地产市场价值评估	安平县丝网城D区4号楼6号1幢	为安平县人民法院确定财产处置参考价提供参考依据。	205.2						恒群池: 1320100037; 李云龙: 1320190090	董跃雷: 1320140085	
23	冀新房(2025)(估)字第026号	2025年7月10日		安平县人民法院确定财产处置参考价涉及开小章名下位于安平县北新南道101号1幢的房地产市场价值评估	安平县北新南道101号1幢	为安平县人民法院确定财产处置参考价提供参考依据。	147.86						恒群池: 1320100037; 李云龙: 1320190090	付媛: 1320100039	
24	冀新房(2025)(估)字第027号	2025年10月13日		冀红高位于长安区体育北大街199号盛博商务楼1-517建筑面积为34.46平方米的商务楼用途房地产市场价值评估	长安区体育北大街199号盛博商务楼1-517	为委托方提供房地产市场价值参考依据。	34.46						董跃雷: 1320140085; 李云龙: 1320190090	付媛: 1320100039	
25	冀新房(2025)(估)字第028号	2024年8月20日		石家庄市桥西区红旗大街645号新世纪花园东地块3#、4#住宅楼及地下车库建筑安装工程费(含土建工程、地暖工程、外线工程、电力工程、消防工程)评估	石家庄市桥西区红旗大街645号新世纪花园东	为石家庄市桥西区红旗街道办事处确定估价对象地坑安装工程费(含土建工程、地暖工程、外线工程、电力工程、消防工程)提供参考依据。	67239.22						恒群池: 1320100037; 李云龙: 1320190090	付媛: 1320100039	
26	冀新房(2025)(估)字第029号	2025年12月18日		河北省石家庄市裕华区裕东街道办事处二十里铺社区居民委员会确定市场价值涉及位于中城蓝溪谷西区北侧、槐北路南侧46号商铺的房地产市场价值评估	二十里铺46号商铺	为估价委托人确定现状价值提供参考依据	121.95						李云龙: 1320190090; 董跃雷: 1320140085	付媛: 1320100040	
27	冀新房(2025)(估)字第030号	2025年12月18日		河北省石家庄市裕华区裕东街道办事处二十里铺社区居民委员会确定市场价值涉及位于中城蓝溪谷西区东侧、小区内部路西侧67号商铺的房地产市场价值评估	二十里铺67号商铺	为估价委托人确定现状价值提供参考依据	157						李云龙: 1320190090; 董跃雷: 1320140085	付媛: 1320100040	
28	冀新房(2025)(估)字第031号	2025年12月23日		河北省石家庄市裕华区裕东街道办事处二十里铺社区居民委员会确定市场价值涉及位于二十里铺新村18号商住楼2-101(91.51平方米)的房地产市场价值评估	二十里铺兰溪谷18号楼2-101	为估价委托人确定现状价值提供参考依据	91.51						李云龙: 1320190090; 董跃雷: 1320140085	付媛: 1320100040	
29	冀新房(2025)(估)字第032号	2025年12月23日		河北省石家庄市裕华区裕东街道办事处二十里铺社区居民委员会确定市场价值涉及位于二十里铺新村19号商住楼1-101(82.91平方米)的房地产市场价值评估	二十里铺兰溪谷19号楼1-101	为估价委托人确定现状价值提供参考依据	82.91						李云龙: 1320190090; 董跃雷: 1320140085	付媛: 1320100040	
30	冀新房(2025)(估)字第033号	2025年12月23日		河北省石家庄市裕华区裕东街道办事处二十里铺社区居民委员会确定市场价值涉及位于二十里铺新村19号商住楼2-101(57.96平方米)的房地产市场价值评估	二十里铺兰溪谷19号楼2-101	为估价委托人确定现状价值提供参考依据	57.96						李云龙: 1320190090; 董跃雷: 1320140085	付媛: 1320100040	
31	冀新房(2025)(估)字第034号	2025年12月23日		河北省石家庄市裕华区裕东街道办事处二十里铺社区居民委员会确定市场价值涉及位于二十里铺新村19号商住楼3-101(82.91平方米)的房地产市场价值评估	二十里铺兰溪谷19号楼3-101	为估价委托人确定现状价值提供参考依据	82.91						李云龙: 1320190090; 董跃雷: 1320140085	付媛: 1320100040	
32	冀新房(2025)(估)字第035号	2025年12月26日		永清-保定天然气输气管线项目地上附着物评估(李洪新-树木)	永清-保定天然气输气管线项目地上附着物评估	为估价委托人确定现状价值提供参考依据	/						付媛: 1320100040; 董跃雷: 1320140085	李云龙: 1320190090	
33	冀新房(2025)(估)字第036号	2025年12月26日		永清-保定天然气输气管线项目地上附着物评估(东史家庄村民委员会-水泥石路)	永清-保定天然气输气管线项目地上附着物评估	为估价委托人确定现状价值提供参考依据	/						付媛: 1320100040; 董跃雷: 1320140085	李云龙: 1320190090	
34	冀新房(2025)(估)字第037号	2025年12月26日		永清-保定天然气输气管线项目地上附着物评估(布家营村民委员会-水泥石路140.4平方米)	永清-保定天然气输气管线项目地上附着物评估	为估价委托人确定现状价值提供参考依据	/						付媛: 1320100040; 董跃雷: 1320140085	李云龙: 1320190090	
35	冀新房(2025)(估)字第038号	2025年12月26日		永清-保定天然气输气管线项目地上附着物评估(布家营村民委员会-水泥石路67.05平方米)	永清-保定天然气输气管线项目地上附着物评估	为估价委托人确定现状价值提供参考依据	/						付媛: 1320100040; 董跃雷: 1320140085	李云龙: 1320190090	
36	冀新房(2025)(估)字第039号	2025年12月26日		永清-保定天然气输气管线项目地上附着物评估(布家营村民委员会-水泥石路105.9平方米)	永清-保定天然气输气管线项目地上附着物评估	为估价委托人确定现状价值提供参考依据	/						付媛: 1320100040; 董跃雷: 1320140085	李云龙: 1320190090	
累 计							0	98407.50							