

2023年河北金诚伟业房地产资产评估有限公司房地产估价业绩台账（章）

序号	估价报告编号	报告出具时间	估价委托人姓名及电话	项目名称	项目地址	估价目的	估价面积(m ²)				估价结果(万元)	注册房地产估价师(姓名及注册号)	估价报告审核人(姓名及注册号)	备注
							土地	房地产建(构)筑物						
								地上	地下	其他				
1	河北金诚伟业评估[2023]第F01004号	2023/1/9		李金桥位于邢台市襄都区南园路88号华悦小区商业1层至2层86号的房地产价值评估	邢台市襄都区南园路88号华悦小区商业1层至2层86号	为估价对象抵押贷款提供依据		257.12				郭盛茂 3720110084 王惠敏 1320140147	鞠莉 1320040080	
2	河北金诚伟业评估[2023]第F01005号	2023/1/9		李金桥位于邢台市襄都区南园路88号华悦小区商业1层84号的房地产价值评估	邢台市襄都区南园路88号华悦小区商业1层84号	为估价对象抵押贷款提供依据		64.97				闫宁 3720110084 王惠敏 1320140147	鞠莉 1320040080	
3	河北金诚评估[2023]字第F01006号	2023/1/9		韩春淑位于邢台市柏乡县府前街南侧的房地产价值评估	邢台市柏乡县府前街南侧	为确定房产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产价值		4222.48				闫宁 3720110084 王惠敏 1320140147	鞠莉 1320040080	
4	河北金诚伟业评估[2023]第F01009号	2023/1/12		赵晓龙位于柏乡县府前街南侧禽蛋市场院内的房地产价值评估	柏乡县府前街南侧禽蛋市场院内	为估价对象抵押贷款提供依据		634.88				闫宁 3720110084 高东霞 1320200028	鞠莉 1320040080	
5	河北金诚伟业评估[2023]字第F01015号	2023/8/30		王伟钊位于邢台市柏乡县柏镇路北侧的房地产价值评估	邢台市柏乡县柏镇路北侧	为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值	92.44	268.26				郭盛茂 1320180081 王惠敏 1320140147	鞠莉 1320040080	
6	河北金诚伟业评估[2023]字第F01017号	2023/1/17		张庆华位于裕华区方村北方摩托丰商城内3栋20号、3栋22号、3栋24号、3栋26号、3栋28号、3栋30号、4栋18号、八角楼的商业服务房地产价值评估	裕华区方村北方摩托丰商城内3栋20号、3栋22号、3栋24号、3栋26号、3栋28号、3栋30号、4栋18号、八角楼	为确定抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		1850.5				闫宁 3720110084 王惠敏 1320140147	鞠莉 1320040080	
7	河北金诚伟业评估[2023]字第F01019号	2023/2/1		河北保定城乡建设集团有限责任公司位于保定市三丰西路428号的房地产抵押价值评估	保定市三丰西路428号	为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值	4709	6166.11				田艳素 1320120056 王永建 1320130061	鞠莉 1320040080	
8	河北金诚伟业评估[2023]字第F01020号	2023/2/20		刘凯南位于北京海淀区建材城西二里17号楼1单元601室的房地产价值评估 评估值977.10万元	北京海淀区建材城西二里17号楼1单元601室	为估价对象抵押贷款提供依据		195.42				闫宁 3720110084 王惠敏 1320140147	鞠莉 1320040080	
9	河北金诚伟业评估[2023]第F02012号	2023/2/22		岳巧凤位于沙河市人民大街南侧新兴路东侧汇通天地8#住宅楼2-202室的房地产价值评估	沙河市人民大街南侧新兴路东侧汇通天地8#住宅楼2-202室	为估价对象抵押贷款提供依据		140.02				闫宁 3720110084 王永建 1320130061	鞠莉 1320040080	
10	河北金诚伟业评估[2023]字第F02014号	2023/2/28		石家庄市藁城区廉州镇南马村村西、育英路以南、兵营以东的四座厂房价值评估	藁城区廉州镇南马村村西、育英路以南、兵营以东	为估价委托人了解涉案房产客观市场价值提供参		2423.71				高东霞 1320200028 王永建 1320130061	鞠莉 1320040080	

2023年河北金诚伟业房地产资产评估有限公司房地产估价业绩台账（章）

序号	估价报告编号	报告出具时间	估价委托人姓名及电话	项目名称	项目地址	估价目的	估价面积(m ²)				估价结果(万元)	注册房地产估价师(姓名及注册号)	估价报告审核人(姓名及注册号)	备注
							土地	房地产建(构)筑物						
								地上	地下 储藏室	车库 其他				
11	河北金诚伟业评估[2023]字第F02021号	2023/3/29		河北中科磁性材料有限公司位于辛集市方碑大街北、工业路东侧的在建工程抵押价值评估	辛集市方碑大街北、工业路东	为委托人确定抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值	24884.02				闫宁 3720110084 高东毅 13320265028	鞠莉 1320040080		
12	河北金诚伟业评估[2023]第F03002号	2023/3/2		孙智阳位于石家庄市裕华区建华南大街132号石家庄裕华万达广场B2-1号商住楼1-1804室的房地产价值评估	石家庄市裕华区建华南大街132号石家庄裕华万达广场B2-1号商住楼1-1804室	为估价对象抵押贷款提供依据	133.81				田艳来 1320120056 王惠敏 1320140147	鞠莉 1320040080		
13	河北金诚伟业评估[2023]字第F03003号	2023/3/6		张津位于石家庄市深泽县乘马村西滨港花园小区4号楼2单元301室和滨港花园6号楼1单元301室的住宅用途房地产市场价值评估	石家庄市深泽县乘马村西滨港花园小区	为司法鉴定涉及的房地产提供价值参考	224.44				郭盛茂 1320180081 王惠敏 1320140147	鞠莉 1320040080		
14	河北金诚伟业评估[2023]字第F03005号	2023/3/14		李志荣 魏志勇位于邢台市信都区中兴西大街525号金梦园小区6#-3-301等2出的房地产价值评估	邢台市信都区中兴西大街525号金梦园小区6#-3-301等2处	为估价对象抵押贷款提供依据	150.54	25.21			王永建 1320130061 王惠敏 1320140147	鞠莉 1320040080		
15	河北金诚伟业评估[2023]字第F03007号	2023/3/14		河北皓顺房地产开发有限公司位于信都区守敬北路366号邢台市锦鼎广场房号1304、1622、1710、1810、1822、2017等6处的房地产价值评估	信都区守敬北路366号邢台市锦鼎广场房号1304、1622、1710、1810、1822、2017等6处	为确定房产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产价值	498.26				闫宁 3720110084 王惠敏 1320140147	鞠莉 1320040080		
16	河北金诚伟业评估[2023]字第F03008号	2023/3/14		河北皓顺房地产开发有限公司位于信都区守敬北路366号邢台市锦鼎广场房号2110、2112、2114、2119、2122、2210、2408、2410、2501等9处的房地产价值评估	信都区守敬北路366号邢台市锦鼎广场房号2110、2112、2114、2119、2122、2210、2408、2410、2501等9处	为确定房产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产价值	503.44				鞠莉 1320040080 王惠敏 1320140147	鞠莉 1320040080		
17	河北金诚伟业评估[2023]字第F03009号	2023/3/14		河北皓顺房地产开发有限公司位于信都区守敬北路366号邢台市锦鼎广场房号2510、2522、2601、2602、2606、2610、2622、2712等8处的房地产价值评估	信都区守敬北路366号邢台市锦鼎广场房号2510、2522、2601、2602、2606、2610、2622、2712等8处	为确定房产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产价值	494.79				闫宁 3720110084 王惠敏 1320140147	鞠莉 1320040080		
18	河北金诚伟业评估[2023]字第F03011号	2023/3/14		刘建敏位于柏乡县槐东大街西侧龙升园小区7-1-202室的房地产价值评估	柏乡县槐东大街西侧龙升园小区	为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值	157.51				郭盛茂 1320180081 边庆国 1320020005	鞠莉 1320040080		
19	河北金诚伟业评估[2023]字第F03013号	2023/3/16		彭凤位于石家庄市长安区中山路666号华宸怡园13-1-602等2处的房地产价值评估	石家庄市长安区中山路666号华宸怡园13-1-602等2处	为估价对象抵押贷款提供依据	174.04	25.81			闫宁 3720110084 王永建 1320130061	鞠莉 1320040080		

2023年河北金诚伟业房地产资产评估有限公司房地产估价业绩台账（章）

序号	估价报告编号	报告出具时间	估价委托人姓名及电话	项目名称	项目地址	估价目的	估价面积(m ²)				估价结果(万元)	注册房地产估价师(姓名及注册证号)	估价报告审核人(姓名及注册号)	备注
							土地	房地产建(构)筑物						
								地上	地下 储藏室	车库 其他				
20	河北金诚伟业评估[2023]字第F03014号	2023/3/16		王玉位于邢台市桥西区中兴西大街顺风广场2号楼1至2层119铺的房地产价值评估	邢台市桥西区中兴西大街顺风广场2号楼1至2层119铺	为估价对象抵押贷款提供依据		116.67				闫宁 3720110084 王惠敏 1320140147	鞠莉 1320040080	
21	河北金诚伟业评估[2023]字第F03015号	2023/3/16		张品位于武清区梅厂津围公路西侧蓝生园8-3-102的住宅房地产抵押价值评估	武清区梅厂津围公路西侧蓝生园	为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		127.93				郭盛茂 1320180081 王惠敏 1320140147	鞠莉 1320040080	
22	河北金诚伟业评估[2023]字第F03017号	2024/1/3		闫飞位于邢台市宁晋县世爵公馆7号楼1单元2201室等2户的房地产价值评估	邢台市宁晋县世爵公馆7号楼1单元2201室等2户	为估价对象抵押贷款提供依据		173.34	16.32			鞠莉 1320040080 郭盛茂 1320180081	鞠莉 1320040080	
23	河北金诚伟业评估[2023]字第F03025号	2023/3/23		付立放位于邢台市柏乡县槐城北路南侧金领园小区2号楼1单元302号等2户的房地产价值评估	邢台市柏乡县槐城北路南侧金领园小区	为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		140.64		23.3		闫宁 3720110084 王永建 1320130061	鞠莉 1320040080	
24	河北金诚伟业评估[2023]字第F03028号	2023/3/28		董凡宁位于邢台市桥西区八一大街凤凰胜利园8号楼2层1单元3等2处的房地产价值评估	邢台市桥西区八一大街凤凰胜利园8号楼2层1单元3等2处	为估价对象抵押贷款提供依据		141.67	13.36			郭盛茂 1320180081 王永建 1320130061	鞠莉 1320040080	
25	河北金诚伟业评估[2023]字第F03029号	2023/3/28		祁军峰位于柏乡县柏城镇南例汉都盛景小区15号楼4单元302号等2户的房地产价值评估	柏乡县柏城镇南例汉都盛景小区	为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		135.28	21.79			郭盛茂 1320180081 王永建 1320130061	鞠莉 1320040080	
26	河北金诚伟业评估[2023]字第F03031号	2023/3/29		张莉位于邢台市桥东区永安南路58号金宏小区10号楼-1层地下室09, 3层2单元301室等两处的房地产价值评估	邢台市桥东区永安南路58号金宏小区10号楼-1层地下室09, 3层2单元301室等两处	为估价对象抵押贷款提供依据		128.36	7.87			闫宁 3720110084 王惠敏 1320140147	鞠莉 1320040080	
27	河北金诚伟业评估[2023]字第F03032号	2023/3/29		河北皓顺房地产开发有限公司位于邢台市襄都区南园路100号华悦小区写字楼2层201等72处的90号、96号商业房地产价值评估	邢台市襄都区南园路100号华悦小区写字楼2层201等72处的90号、96号	为估价对象抵押贷款提供依据		352.86				闫宁 3720110084 王惠敏 1320140147	鞠莉 1320040080	
28	河北金诚伟业评估[2023]字第F03036号	2023/3/29		耿飞位于石家庄市桥西区维明南大街266号恒太城4号商业办公楼1-612、1-613、1-614、1-615、1-616、1-617、1-618、1-619、1-620等9处的办公房地产价值评估	石家庄市桥西区维明南大街266号恒太城4号商业办公楼1-612、1-613、1-614、1-615、1-616、1-617、1-618、1-619、1-620等9处	为委托人确定抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		324.03				王永建 1320130061 王惠敏 1320140147	鞠莉 1320040080	

2023年河北金诚伟业房地产资产评估有限公司房地产估价业绩台账 (章)



序号	估价报告编号	报告出具时间	估价委托人姓名及电话	项目名称	项目地址	估价目的	估价面积 (m ²)				估价结果 (万元)	注册房地产估价师 (姓名及注册号)	估价报告审核人 (姓名及注册号)	备注
							土地	房地产建(构)筑物						
								地上	地下	其他				
29	河北金诚伟业评估[2023]字第F04001号	2023/6/5		石家庄融昌房地产开发有限公司位于臻樾府19#楼128套保障房房地产市场价值评估	臻樾府	为委托人确定房地产市场价值提供参考	6812.48				鞠莉 1320040080 田艳素 1320120056	鞠莉 1320040080		
30	河北金诚伟业评估[2023]字第F04002号	2023/6/5		石家庄融昌房地产开发有限公司位于臻樾府19#楼128套保障房房地产成本价格评估	臻樾府	为委托人确定房地产成本价格提供参考	6812.48				鞠莉 1320040080 田艳素 1320120056	鞠莉 1320040080		
31	河北金诚伟业评估[2023]字第F04003号	2023/6/5		灵寿县旭阳房地产开发有限公司位于花溪城1#楼105套保障房房地产市场价值评估	花溪城	为委托人确定房地产市场价值提供参考	5968.93				鞠莉 1320040080 田艳素 1320120056	鞠莉 1320040080		
32	河北金诚伟业评估[2023]字第F04004号	2023/6/5		灵寿县旭阳房地产开发有限公司位于花溪城1#楼105套保障房房地产成本价格评估	花溪城	为委托人确定房地产成本价格提供参考	5968.93				鞠莉 1320040080 田艳素 1320120056	鞠莉 1320040080		
33	河北金诚伟业评估[2023]字第F04005号	2023/6/5		石家庄凯尊房地产开发有限公司位于盛华公馆2#楼4单元62套保障房房地产市场价值评估	盛华公馆	为委托人确定房地产市场价值提供参考	3214.21				鞠莉 1320040080 田艳素 1320120056	鞠莉 1320040080		
34	河北金诚伟业评估[2023]字第F04006号	2023/6/5		石家庄凯尊房地产开发有限公司位于盛华公馆2#楼4单元62套保障房房地产成本价格评估	盛华公馆	为委托人确定房地产成本价格提供参考	3214.21				鞠莉 1320040080 田艳素 1320120056	鞠莉 1320040080		
35	河北金诚伟业评估[2023]字第F04007号	2023/6/5		石家庄国建房地产开发有限公司位于灵石湾小区1#、5#、9#、11#楼内共21套保障房房地产市场价值评估	灵石湾小区	为委托人确定房地产市场价值提供参考	2301.37				鞠莉 1320040080 田艳素 1320120056	鞠莉 1320040080		
36	河北金诚伟业评估[2023]字第F04008号	2023/6/5		石家庄国建房地产开发有限公司位于灵石湾小区1#、5#、9#、11#楼内共21套保障房房地产成本价格评估	灵石湾小区	为委托人确定房地产成本价格提供参考	2301.37				鞠莉 1320040080 田艳素 1320120056	鞠莉 1320040080		
37	河北金诚伟业评估[2023]字第F04009号	2023/6/5		河北瑞雪房地产开发有限公司位于恒丰广场1#、2#、3#楼内共24套保障房房地产市场价值评估	恒丰广场	为委托人确定房地产市场价值提供参考	1549.11				鞠莉 1320040080 田艳素 1320120056	鞠莉 1320040080		
38	河北金诚伟业评估[2023]字第F04010号	2023/6/5		河北瑞雪房地产开发有限公司位于恒丰广场1#、2#、3#楼内共24套保障房房地产成本价格评估	恒丰广场	为委托人确定房地产成本价格提供参考	1549.11				鞠莉 1320040080 田艳素 1320120056	鞠莉 1320040080		
39	河北金诚伟业评估[2023]字第F04011号	2023/6/5		石家庄乐盛房地产开发有限公司位于乐盛壹号院1#、10#楼内共50套保障房房地产市场价值评估	乐盛壹号院	为委托人确定房地产市场价值提供参考	2813.46				鞠莉 1320040080 田艳素 1320120056	鞠莉 1320040080		
40	河北金诚伟业评估[2023]字第F04012号	2023/6/5		石家庄乐盛房地产开发有限公司位于乐盛壹号院1#、10#楼内共50套保障房房地产成本价格评估	乐盛壹号院	为委托人确定房地产成本价格提供参考	2813.46				鞠莉 1320040080 田艳素 1320120056	鞠莉 1320040080		
41	河北金诚伟业评估[2023]字第F04013号	2023/6/5		河北卓赫房地产开发有限公司位于公园华府保障房房地产市场价值评估	公园华府	为委托人确定房地产市场价值提供参考	1288.74				鞠莉 1320040080 田艳素 1320120056	鞠莉 1320040080		
42	河北金诚伟业评估[2023]字第F04014号	2023/6/5		河北卓赫房地产开发有限公司位于公园华府保障房房地产成本价格评估	公园华府	为委托人确定房地产成本价格提供参考	1288.74				高东霞 1320200028 郭盛茂 1320180081	鞠莉 1320040080		
43	河北金诚伟业评估[2023]字第F04015号	2023/4/18		任瑞祥位于石家庄市桥西区中华南大街503号的房屋及地面附着物市场价值评估	石家庄市桥西区中华南大街503号	为核定资产提供价值依据	3675.54				郭盛茂 1320180081 王思敏 1320140147	鞠莉 1320040080		

2023年河北金诚伟业房地产资产评估有限公司房地产估价业绩台账（章）



序号	估价报告编号	报告出具时间	估价委托人姓名及电话	项目名称	项目地址	估价目的	估价面积(m²)				估价结果(万元)	注册房地产估价师(姓名及注册证号)	估价报告审核人(姓名及注册号)	备注
							土地	房地产建(构)筑物						
								地上	地下	其他				
44	河北金诚伟业评估[2023]字第F05003号	2023/5/11		石家庄三鼎信息科技有限公司位于石家庄市桥西区仓顺路12号润德天悦城(云贤园)c2-1号附属商业202、203、204号的房地产价值评估	石家庄市桥西区仓顺路12号润德天悦城(云贤园)c2-1号附属商业202、203、204号	为估价对象抵押贷款提供依据		161.17				郭盛茂 1320180081 高东霞 1320200028	鞠莉 1320040080	
45	河北金诚伟业评估[2023]字第F05004号	2023/5/16		武花香位于邢台市桥西区八一大街279号麒麟大院10#楼6层1单元601室的房地产价值评估	邢台市桥西区八一大街279号麒麟大院10#楼6层1单元601室	为估价对象抵押贷款提供依据		198.9				田艳素 1320120056 王惠敏 1320140147	鞠莉 1320040080	
46	河北金诚伟业评估[2023]字第F05012号	2023/5/24		王万才位于石家庄市裕华区方都路178号金碧雅苑22-1-204室的房地产价值评估	石家庄市裕华区方都路178号金碧雅苑22-1-204室	为估价对象抵押贷款提供依据		127.28				闫宁 3720110084 王惠敏 1320140147	鞠莉 1320040080	
47	河北金诚伟业评估[2023]字第F05014号	2023/5/26		王付龙位于沙河市温泉街南侧汇通城市花园枫林阁03#6-802室的房地产价值评估	沙河市温泉街南侧汇通城市花园枫林阁703#6-802室	为估价对象抵押贷款提供依据		145.55				闫宁 3720110084 郭盛茂 1320180081	鞠莉 1320040080	
48	河北金诚伟业评估[2023]字第F05016号	2023/7/24		许阔位于裕华区金马路10号同泰园1008、1101、1107、1109、1110、1309、2201、2207、2208、2209、2210等11处房产价值评估	裕华区金马路10号同泰园1008、1101、1107、1109、1110、1309、2201、2207、2208、2209、2210等11处	为确定抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		1032.29				高东霞 1320200028 鞠莉 1320040080	鞠莉 1320040080	
49	河北金诚伟业评估[2023]字第F05034号	2023/9/26		赵进喜位于石家庄市裕华区槐安东路145号西美第五大道5-2-1501的房地产价值评估	石家庄市裕华区槐安东路145号西美第五大道5-2-1501	为估价对象抵押贷款提供依据		122.83				闫宁 3720110084 鞠莉 1320040080	鞠莉 1320040080	
50	河北金诚伟业评估[2023]字第F06002号	2023/6/2		魏岳峰位于辛集市北区教育路东、永安街北侧国际皮革城(一期)3153号的商业房地产抵押价值评估	辛集市北区教育路东、永安街北侧国际皮革城(一期)3153号	为委托人确定抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		167.25				闫宁 3720110084 高东霞 1320200028	鞠莉 1320040080	
51	河北金诚伟业评估[2023]字第F06003号	2023/6/2		魏岳峰位于辛集市北区教育路东、永安街北侧国际皮革城(一期)3192号的商业房地产抵押价值评估	辛集市北区教育路东、永安街北侧国际皮革城(一期)3192号	为委托人确定抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		177.88				闫宁 3720110084 高东霞 1320200028	鞠莉 1320040080	
52	河北金诚伟业评估[2023]字第F06004号	2023/6/2		张燕位于辛集市北区教育路东、永安街北侧国际皮革城(一期)2185号的商业房地产抵押价值评估	辛集市北区教育路东、永安街北侧国际皮革城(一期)2185号	为委托人确定抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		160.76				闫宁 3720110084 高东霞 1320200028	鞠莉 1320040080	

2023年河北金诚伟业房地产资产评估有限公司房地产估价业绩台账（章）



序号	估价报告编号	报告出具时间	估价委托人姓名及电话	项目名称	项目地址	估价目的	估价面积(m ²)				估价结果(万元)	注册房地产估价师(姓名及注册号)	估价报告审核人(姓名及注册号)	备注
							土地	房地产建(构)筑物						
								地上	地下 储藏室	车库				
53	河北金诚伟业评估[2023]字第F06006号	2023/6/9		冯汉彪位于石家庄市新华区红星街17号四方怡园11-4-401的房地产抵押价值评估	石家庄市新华区红星街17号四方怡园11-4-401	为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值	126.3					王永建 1320130061 王惠敏 1320140147	鞠莉 1320040080	
54	河北金诚伟业评估[2023]字第F06012号	2023/6/14		灵寿县住房和城乡建设局位于灵寿镇城西街水侧公园华府1号楼1单元202室、2号楼2单元201室等2处、3号楼1单元202室等7处共10套保障房房地产成本价格评估	灵寿镇城西街水侧公园华府	为委托人确定房地产成本价格提供参考	1288.74					鞠莉 1320040080 田艳素 1320120056	鞠莉 1320040080	
55	河北金诚伟业评估[2023]字第F06013号	2023/6/14		灵寿县住房和城乡建设局位于灵寿县建设大街东侧恒丰广场1号楼301等8处、2号楼101等7处、3号楼101等8处共23套保障房房地产成本价格评估	灵寿县建设大街东侧	为委托人确定房地产成本价格提供参考	1485.68					鞠莉 1320040080 田艳素 1320120056	鞠莉 1320040080	
56	河北金诚伟业评估[2023]字第F06014号	2023/6/14		灵寿县住房和城乡建设局位于灵寿县京赞线东与松阳大街交口东侧花溪城1号楼301等100处保障房房地产成本价格评估	灵寿县京赞线与松阳大街交口东侧	为委托人确定房地产成本价格提供参考	5749.74					鞠莉 1320040080 田艳素 1320120056	鞠莉 1320040080	
57	河北金诚伟业评估[2023]字第F06015号	2023/6/14		灵寿县住房和城乡建设局位于灵寿镇深里村村东乐鑫壹号院1号楼904等11处保障房房地产成本价格评估	镇深里村村东乐鑫壹	为委托人确定房地产成本价格提供参考	1323.3					鞠莉 1320040080 田艳素 1320120056	鞠莉 1320040080	
58	河北金诚伟业评估[2023]字第F06016号	2023/6/14		灵寿县住房和城乡建设局位于灵寿县松阳大街与南环路交口东北侧灵石湾1号楼1单元204等4处、5号楼1单元1804等5处、9号楼1单元204等7处、11号楼2单元1803等5处共21套保障房房地产成本价格评估	灵寿县松阳大街与南环路交口东北侧灵石湾	为委托人确定房地产成本价格提供参考	2301.37					鞠莉 1320040080 田艳素 1320120056	鞠莉 1320040080	
59	河北金诚伟业评估[2023]字第F06017号	2023/6/14		灵寿县住房和城乡建设局位于灵寿镇京赞线与牌楼街交口西南侧盛华公馆2号楼4单元205室等62处保障房房地产成本价格评估	灵寿镇京赞线与牌楼街交口西南侧盛华公馆	为委托人确定房地产成本价格提供参考	3227.62					鞠莉 1320040080 田艳素 1320120056	鞠莉 1320040080	
60	河北金诚伟业评估[2023]字第F06018号	2023/6/14		灵寿县住房和城乡建设局位于灵寿镇京赞线与牌楼街交口西南侧臻澜府19号楼1206等128处保障房房地产成本价格评估	灵寿镇京赞线与牌楼街交口西南侧臻澜府	为委托人确定房地产成本价格提供参考	6812.48					鞠莉 1320040080 田艳素 1320120056	鞠莉 1320040080	
61	河北金诚伟业评估[2023]字第F06022号	2023/6/19		深泽县城内村片区改造项目所涉及深泽县府前西路1号地上房屋及附属物补偿价值评估	深泽县府前西路1号	为确定被征收的房屋及附属物补偿价值提供价值	4976.63					鞠莉 1320040080 田艳素 1320120056	鞠莉 1320040080	

2023年河北金诚伟业房地产资产评估有限公司房地产估价业绩台账(章)

序号	估价报告编号	报告出具时间	估价委托人姓名及电话	项目名称	项目地址	估价目的	估价面积(m ²)				估价结果(万元)	注册房地产估价师(姓名及注册号)	估价报告审核人(姓名及注册号)	备注
							土地	房地产建(构)筑物						
								地上	地下	其他				
								储藏室	车库					
62	河北金诚伟业评估[2023]字第F06023号	2023/6/21		星洁管道科技有限公司位于邢台市柏乡县工兴大街东侧、贸易路北侧的房地产抵押价值评估	邢台市柏乡县工兴大街东侧、贸易路北侧	为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值	6431.16	2262.39				闫宁 3720110084 鞠莉 1320040080	鞠莉 1320040080	
63	河北金诚伟业评估[2023]字第F06025号	2023/6/21		崔凯位于石家庄市长安区丰雅路5号南翟营祈福悦城3-3号住宅楼1-2001的房地产抵押价值评估	石家庄市长安区丰雅路5号南翟营祈福悦城3-3号住宅楼1-2001	为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		96.25				闫宁 3720110084 王惠敏 1320140147	鞠莉 1320040080	
64	河北金诚伟业评估[2023]字第F06027号	2023/6/25		王翠平位于辛集市北区安定大街402号楼1号的房地产抵押价值评估	辛集市北区安定大街402号楼1号	为委托人确定抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		654.95				闫宁 3720110084 高东霞 1320200028	鞠莉 1320040080	
65	河北金诚伟业评估[2023]字第F06029号	2023/6/9		孙志岩位于平山县平山镇正义路音韵国际1号楼一处商业用地的房地产价值评估	平山县平山镇正义路音韵国际1号楼	为估价对象抵押贷款提供依据		503.49				闫宁 3720110084 王惠敏 1320140147	鞠莉 1320040080	
66	河北金诚伟业评估[2023]字第F06033号	2023/6/29		石家庄市泽润房地产开发有限公司位于长安区丰收路122号泽润大厦307、308、317、318、319、320、418、419、420、1315、1412、1415、1416、1417、1418、1419、1420、1502、1504、1505、1506、1507、1508、1509、1510、1519、2204、2605、2606、2607、2608、27层等32处办公用地的房地产价值评估	长安区丰收路122号泽润大厦307、308、317、318、319、320、418、419、420、1315、1412、1415、1416、1417、1418、1419、1420、1502、1504、1505、1506、1507、1508、1509、1510、1519、2204、2605、2606、2607、2608、27层等32处	为估价对象抵押贷款提供依据		3615.95				高东霞 1320200028 王惠敏 1320140147	鞠莉 1320040080	
67	河北金诚伟业评估[2023]字第F06034号	2023/6/29		石家庄市泽润房地产开发有限公司位于长安区荣华街11号泽润苑4号住宅楼1-101、1-201、3-102、3-301、3-302、3-402、3-601、4-101、4-102、4-301、4-401、4-402、4-502、4-602、5-301、5-302、5-401、5-402、5-5015-502、5-601、5-602等22处住宅用地的房地产价值评估	长安区荣华街11号泽润苑4号住宅楼1-101、1-201、3-102、3-301、3-302、3-402、3-601、4-101、4-102、4-301、4-401、4-402、4-502、4-602、5-301、5-302、5-401、5-402、5-5015-502、5-601、5-602等22处住宅	为确定抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		2130.72				高东霞 1320200028 王惠敏 1320140147	鞠莉 1320040080	

2023年河北金诚伟业房地产资产评估有限公司房地产估价业绩台账（章）

序号	估价报告编号	报告出具时间	估价委托人姓名及电话	项目名称	项目地址	估价目的	估价面积(m ²)				估价结果(万元)	注册房地产估价师(姓名及注册号)	估价报告审核人(姓名及注册号)	备注
							土地	房地产建(构)筑物						
								地上	地下	其他				
68	河北金诚伟业评估[2023]字第F06036号	2023/6/30		王少薇 魏翠娥位于柏乡县牡丹大街西侧、贸易路南侧荣华锦城小区20号楼商铺107铺等2户的房地产价值评估	柏乡县牡丹大街西侧、贸易路南侧荣华锦城小区20号楼商铺107铺等2户	为估价对象抵押贷款提供依据		185.91				闫宁 3720110084 高东霞 1320200028	鞠莉 1320040080	
69	河北金诚伟业评估[2023]字第F06037号	2023/12/6		郭占华位于邢台市柏乡县魏东路东侧、农业发展银行对过蓝岸明珠小区6号楼1单元901室等2户的房地产价值评估	邢台市柏乡县魏东路东侧、农业发展银行对过蓝岸明珠小区	为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		165.19				闫宁 3720110084 王永建 1320130061	鞠莉 1320040080	
70	河北金诚伟业评估[2023]字第F07001号	2023/7/4		郭增喜位于邢台市柏乡县柏园路东侧的房地产价值评估	邢台市柏乡县柏园路东侧	为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		139.24				王惠敏 1320140147 高东霞 1320200028	鞠莉 1320040080	
71	河北金诚伟业评估[2023]字第F07004号	2023/7/5		白江飞位于石家庄市井陘县微水镇长岗村微矿路北侧的房地产价值评估	石家庄市井陘县微水镇长岗村微矿路北侧	为估价对象抵押贷款提供依据	204	518.60				闫宁 3720110084 王永建 1320130061	鞠莉 1320040080	
72	河北金诚伟业评估[2023]字第F07005号	2023/7/5		柏乡县福利织布厂位于柏乡县建设路南侧、西路村公路西侧的房地产价值评估	柏乡县建设路南侧、西路村公路西侧	为确定房产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产价值	14083	6874.68				闫宁 3720110084 高东霞 1320200028	鞠莉 1320040080	
73	河北金诚伟业评估[2023]字第F07006号	2023/7/5		柏乡县福利织布厂位于柏乡县建设路南侧的房地产价值评估	柏乡县建设路南侧	为确定房产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产价值		6273.86				闫宁 3720110084 王惠敏 1320140147	鞠莉 1320040080	
74	河北金诚伟业评估[2023]字第F07008号	2023/6/8		丁丽位于石家庄市裕华区槐中路167号4-201室的房地产价值评估	石家庄市裕华区槐中路167号4-201室	为估价对象抵押贷款提供依据		51.12				高东霞 1320200028 王惠敏 1320140147	鞠莉 1320040080	
75	河北金诚伟业评估[2023]字第F07012号	2023/7/7		孙东阳位于柏乡县迎宾路北侧、汉牡丹大街西侧、柏乡中学东侧大唐启城小区11号楼1单元502室的房地产价值评估	柏乡县迎宾路北侧、汉牡丹大街西侧、柏乡中学东侧大唐启城小区	为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		145.89				边庆国 1320020005 王惠敏 1320140147	鞠莉 1320040080	
76	河北金诚伟业评估[2023]字第F07013号	2023/7/11		高家媛位于石家庄市长安区高营大街30号御景半岛花园6号地20-1-601的房地产抵押价值评估	石家庄市长安区高营大街30号御景半岛花园6号地20-1-601	为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		171.16				闫宁 3720110084 郭盛茂 1320180081	鞠莉 1320040080	
77	河北金诚伟业评估[2023]字第F07014号	2023/7/11		深泽县兴华路建设项目所涉及深泽县小张庄村房屋及地上附属物补偿价值评估	深泽县小张庄村	为确定被征收的房屋及附属物补偿价值提供依据		1325.81				鞠莉 1320040080 田艳素 1320120056	鞠莉 1320040080	

2023年河北金诚伟业房地产资产评估有限公司房地产估价业绩台账(章)

序号	估价报告编号	报告出具时间	估价委托人姓名及电话	项目名称	项目地址	估价目的	估价面积(m ²)				估价结果(万元)	注册房地产估价师(姓名及注册证号)	估价报告审核人(姓名及注册号)	备注
							土地	房地产建(构)筑物						
								地上	地下 储藏室	车库				
78	河北金诚伟业评估[2023]字第F07015号	2023/7/11		石家庄凡泰水暖工程有限公司位于邢台经济开发区英华大街800号皓顺家园南区1号楼1层至2层107的房地产抵押价值评估	邢台经济开发区英华大街800号皓顺家园南区1号楼1层至2层107	为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		201.68				闫宁 3720110084 王惠敏 1320140147	鞠莉 1320040080	
79	河北金诚伟业评估[2023]字第F07018号	2023/7/12		孟红霞位于柏乡县迎宾路南侧、华兴街西侧万顺槐阳府小区10号楼商业101铺等4户的房地产价值评估	柏乡县迎宾路南侧、华兴街西侧万顺槐阳府小区10号楼商业101铺等4户	为估价对象抵押贷款提供依据		519.24				闫宁 3720110084 高东霞 1320200028	鞠莉 1320040080	
80	河北金诚伟业评估[2023]字第F07027号	2023/7/19		产钢位于石家庄市新华区西三庄街8号天阔一品商务楼3号办公楼2-301的房地产抵押价值评估	石家庄市新华区西三庄街8号天阔一品商务楼3号办公楼2-301	为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		116.65				高东霞 1320200028 王惠敏 1320140147	鞠莉 1320040080	
81	河北金诚伟业评估[2023]字第F07028号	2023/7/24		梁宁位于石家庄市高邑县高邑镇五百东街以西、工农街以东、府北街以南、御花苑A区3号楼3-901室的房地产价值评估	石家庄市高邑县高邑镇五百东街以西、工农街以东、府北街以南、御花苑A区	为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		132.75				鞠莉 1320040080 王惠敏 1320140147	鞠莉 1320040080	
82	河北金诚伟业评估[2023]字第F07031号	2023/7/24		赵景涛位于石家庄市长安区和平东路住宅楼4单元1层3-7层的商业用房房地产价值评估	石家庄市长安区和平东路住宅楼4单元1层3-7层	为卖方核实资产提供价格参考		172.35				高东霞 1320200028 王惠敏 1320140147	鞠莉 1320040080	
83	河北金诚伟业评估[2023]字第F07039号	2023/8/1		石家庄亚梁行商业管理有限公司位于石家庄市裕华区赵卜街99号融创臻湖园1号楼104、105、106、107、108及2号楼107商业服务房房地产价值评估	石家庄市裕华区赵卜街99号融创臻湖园1号楼104、105、106、107、108及2号楼107	为委托人确定抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		1097.92				郭盛茂 1320180081 王惠敏 1320140147	鞠莉 1320040080	
84	河北金诚伟业评估[2023]字第F07040号	2023/8/1		石家庄亚梁行商业管理有限公司位于石家庄市裕华区赵卜街99号融创臻湖园1号楼109、110、111及2号楼106、108、109、110、111、113商业服务房房地产价值评估	石家庄市裕华区赵卜街99号融创臻湖园1号楼109、110、111及2号楼106、108、109、110、111、113	为委托人确定抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		1103.14				郭盛茂 1320180081 王惠敏 1320140147	鞠莉 1320040080	
85	河北金诚伟业评估[2023]字第F08001号	2023/8/2		张树献位于柏乡县三通街的房地产价值评估	柏乡县三通街	为估价对象抵押贷款提供依据		404				闫宁 3720110084 王惠敏 1320140147	鞠莉 1320040080	
86	河北金诚伟业评估[2023]字第F08002号	2023/8/2		冯古春位于柏乡县槐东大街西侧龙升园小区9#楼3-402及储藏间16的房地产价值评估	柏乡县槐东大街西侧龙升园小区	为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		108.09	25.06			王惠敏 1320140147 高东霞 1320200028	鞠莉 1320040080	

2023年河北金诚伟业房地产资产评估有限公司房地产估价业绩台账（章）

序号	估价报告编号	报告出具时间	估价委托人姓名及电话	项目名称	项目地址	估价目的	估价面积(m ²)				估价结果(万元)	注册房地产估价师(姓名及注册证号)	估价报告审核人(姓名及注册号)	备注	
							土地	房地产建(构)筑物							其他
								地上	地下	车库					
87	河北金诚伟业评估[2023]字第F08004号	2023/8/3		崔根发位于邢台市桥东区西门里大街永信开发16号楼1层6号门市的房地产价值评估	邢台市桥东区西门里大街永信开发16号楼1层6号门市	为估价对象抵押贷款提供依据		73.23				高东霞 1320200028 王惠敏 1320140147	鞠莉 1320040080		
88	河北金诚伟业评估[2023]字第F08010号	2023/8/8		陈春连位于广东省韶关市南雄市南雄碧桂园44号楼江山9街6座1402的房地产价值评估	广东省韶关市南雄市南雄碧桂园44号楼江山9街6座1402	为估价对象抵押贷款提供依据		259.22				闫宁 3720110084 王惠敏 1320140147	鞠莉 1320040080		
89	河北金诚伟业评估[2023]字第F08015号	2023/8/9		徐志洋位于邢台市信都区文苑路777号悦湖小区23号楼3层1单元301的房地产价值评估	邢台市信都区文苑路777号悦湖小区23号楼3层1单元301	为估价对象抵押贷款提供依据		140.65				田艳素 1320120056 王惠敏 1320140147	鞠莉 1320040080		
90	河北金诚伟业评估[2023]字第F08017号	2023/8/10		李保顺位于柏乡县槐东路东侧、农业发展银行对过蓝岸明珠小区6号楼1单元601室等2户的房地产价值评估	柏乡县槐东路东侧、农业发展银行对过蓝岸明珠小区	为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		151.02	13.73			田艳素 1320120056 郭盛茂 1320180081	鞠莉 1320040080		
91	河北金诚伟业评估[2023]字第F08022号	2023/8/14		许春香位于石家庄市桥西区时光街69号尚品佳苑南区16号住宅楼底商106的房地产抵押价值评估	石家庄市桥西区时光街69号尚品佳苑南区16号住宅楼底商106	为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		274.72				闫宁 3720110084 王惠敏 1320140147	鞠莉 1320040080		
92	河北金诚伟业评估[2023]字第F08023号	2023/8/14		梁邵贺位于石家庄市裕华区方文路2号凤凰城紫苑28号B座与28号C座之间商业105的房地产抵押价值评估	裕华区方文路2号凤凰城紫苑28号B座与28号C座之间商业105	为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		263.13				闫宁 3720110084 王惠敏 1320140147	鞠莉 1320040080		
93	河北金诚伟业评估[2023]字第F08025号	2023/8/14		梁士军 梁邵贺位于石家庄市裕华区翟营大街462号东景华庭小区1-102的房地产抵押价值评估	石家庄市裕华区翟营大街462号东景华庭小区1-102	为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		301.72	49.74			闫宁 3720110084 郭盛茂 1320180081	鞠莉 1320040080		
94	河北金诚伟业评估[2023]字第F08028号	2023/8/14		陈卫华位于邢台市桥东区红星东街3号楼5层1单元1的房地产价值评估	邢台市桥东区红星东街	为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		133.84				郭盛茂 1320180081 王永建 1320130061	鞠莉 1320040080		
95	河北金诚伟业评估[2023]字第F08035号	2023/8/18		张帆位于石家庄市正定县正定镇燕赵大街135号盛世华安住宅小区4-1-501的房地产抵押价值评估	石家庄市正定县正定镇燕赵大街135号盛世华安住宅小区4-1-501	为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		142.96				闫宁 3720110084 王惠敏 1320140147	鞠莉 1320040080		
96	河北金诚伟业评估[2023]字第F08038号	2023/8/21		崔杰 侯英梅位于石家庄市长安区柳阳街58号半岛名邸(一区)11-1-1001的房地产抵押价值评估	石家庄市长安区柳阳街58号半岛名邸(一区)11-1-1001	为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		111.51				高东霞 1320200028 王惠敏 1320140147	鞠莉 1320040080		

2023年河北金诚伟业房地产资产评估有限公司房地产估价业绩台账（章）

序号	估价报告编号	报告出具时间	估价委托人姓名及电话	项目名称	项目地址	估价目的	估价面积(m ²)				估价结果(万元)	注册房地产估价师(姓名及注册证号)	估价报告审核人(姓名及注册号)	备注
							土地	房地产建(构)筑物						
								地上	地下	其他				
97	河北金诚伟业评估[2023]字第F08039号	2023/8/21		赵炳洋位于沙河市太行街东段北侧千山花园4#1-201室的房地产价值评估	沙河市太行街东段北侧千山花园	为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		151.64				邵培豪 1320120056 郭晋波 1320180088	鞠莉 1320040080	
98	河北金诚伟业评估[2023]字第F08040号	2023/8/22		燕寅 贾彦芹位于邢台市襄都区泉南大街218号玉泉华庭3号楼6层2单元603的房地产价值评估	邢台市襄都区泉南大街218号玉泉华庭3号楼6层2单元603	为估价对象抵押贷款提供依据		126.84				闫宁 3720110084 王惠敏 1320140147	鞠莉 1320040080	
99	河北金诚伟业评估[2023]字第F08051号	2023/8/29		石家庄优沐商贸有限公司位于石家庄市裕华区东岗路45号建投十号院19号20号商住楼206、209、219商业服务的房地产价值评估	石家庄市裕华区东岗路45号建投十号院19号20号商住楼206、209、219商业服务	为确定抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		414.05				高东霞 1320200028 田艳表 1320120056	鞠莉 1320040080	
100	河北金诚伟业评估[2023]字第F08053号	2023/8/29		张乐乐位于邢台市宁晋县顺和鸿洲1号楼2单元702等2户的房地产价值评估	邢台市宁晋县顺和鸿洲1号楼2单元702等2户	为估价对象抵押贷款提供依据		121.62	33.31			闫宁 3720110084 郝嘉茂 1320180081	鞠莉 1320040080	
101	河北金诚伟业评估[2023]字第F08061号	2023/9/1		李月林位于石家庄市新华区合作路239号1-1-602等2处的房地产抵押价值评估	石家庄市新华区合作路239号1-1-602等2处	为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		144.48	23.85			鞠莉 1320040080 王惠敏 1320140147	鞠莉 1320040080	
102	河北金诚伟业评估[2023]字第F09002号	2023/9/1		李刚位于石家庄市长安区和平东路313号四季花城9-1-1802的房地产抵押价值评估	石家庄市长安区和平东路313号四季花城9-1-1802	为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		93.58				闫宁 3720110084 王惠敏 1320140147	鞠莉 1320040080	
103	河北金诚伟业评估[2023]字第F09004号	2023/9/4		尤兴印位于邢台市沙河南环路南侧、建设路南苑东侧商业综合楼的房地产价值评估	邢台市沙河南环路南侧、建设路南苑东侧商业综合楼	为估价对象抵押贷款提供依据		4099.68				闫宁 3720110084 王惠敏 1320140147	鞠莉 1320040080	
104	河北金诚伟业评估[2023]字第F09006号	2023/9/4		卜建歌位于石家庄市桥西区休门街3号滨江优谷大厦A1号商务办公楼1305的房地产抵押价值评估	石家庄市桥西区休门街3号滨江优谷大厦A1号商务办公楼1305	为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		94.53				鞠莉 1320040080 王永建 1320130061	鞠莉 1320040080	
105	河北金诚伟业评估[2023]字第F09009号	2023/9/5		杜荣艳位于石家庄市裕华区银通小区6-5-101的房地产抵押价值评估	石家庄市裕华区银通小区6-5-101	为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		107.35				鞠莉 1320040080 王惠敏 1320140147	鞠莉 1320040080	
106	河北金诚伟业评估[2023]字第F09010号	2023/9/6		张永位于石家庄市桥西区仓安路69号瑞特家园10-0303的房地产抵押价值评估	石家庄市桥西区仓安路69号瑞特家园10-0303	为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		159.18				王永建 1320130061 王惠敏 1320140147	鞠莉 1320040080	

2023年河北金诚伟业房地产资产评估有限公司房地产估价业绩台账（章）

序号	估价报告编号	报告出具时间	估价委托人姓名及电话	项目名称	项目地址	估价目的	估价面积(m ²)				估价结果(万元)	注册房地产估价师(姓名及注册证号)	估价报告审核人(姓名及注册号)	备注
							土地	房地产建(构)筑物						
								地上	地下 储藏室	车库				
107	河北金诚伟业评估[2023]字第F09012号	2023/9/6		康悦位于邢台市沙河市广阳街光荣胡同20号等2户的房地产价值评估	邢台市沙河市广阳街光荣胡同	为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		163.31				郭盛茂 1320980081 鞠莉 1320040080	鞠莉 1320040080	
108	河北金诚伟业评估[2023]字第F09014号	2023/9/15		李朝阳位于石家庄市高新区昆仑大街399号天力家园5-1-701的房地产抵押价值评估	石家庄市高新区昆仑大街399号天力家园5-1-701	为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		251.53				田艳素 1320120056 王惠敏 1320140147	鞠莉 1320040080	
109	河北金诚伟业评估[2023]字第F09015号	2023/9/8		闫改霞位于邢台市柏乡县康复路北侧凤凰苑小区4#1-601室等2处的房地产价值评估	邢台市柏乡县康复路北侧凤凰苑小区	为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		149.47		28		田艳素 1320120056 郭盛茂 1320180081	鞠莉 1320040080	
110	河北金诚伟业评估[2023]字第F09016号	2023/9/11		刘振位于石家庄市桥西区中山西路108号华润万象城04-1301的房地产抵押价值评估	石家庄市桥西区中山西路108号华润万象城04-1301	为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		81.55				闫宁 3720110084 王永健 1320130061	鞠莉 1320040080	
111	河北金诚伟业评估[2023]字第F09018号	2023/9/14		谢文彦位于石家庄市桥西区礼让街36号113号的房地产抵押价值评估	石家庄市桥西区礼让街36号113号	为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		450.6				闫宁 3720110084 王惠敏 1320140147	鞠莉 1320040080	
112	河北金诚伟业评估[2023]字第F09022号	2023/8/30		聂立彦位于石家庄市裕华区槐安东路158号鑫科国际广场商业办公楼03-1402的房地产价值评估	石家庄市裕华区槐安东路158号鑫科国际广场商业办公楼03-1402	为估价对象抵押贷款提供依据		122.16				田艳素 1320120056 郭盛茂 1320180081	鞠莉 1320040080	
113	河北金诚伟业评估[2023]字第F09023号	2023/8/30		聂立彦位于石家庄市裕华区槐安东路158号鑫科国际广场商业办公楼03-1403的房地产价值评估	石家庄市裕华区槐安东路158号鑫科国际广场商业办公楼03-1403	为估价对象抵押贷款提供依据		122.16				郭盛茂 1320180081 王惠敏 1320140147	鞠莉 1320040080	
114	河北金诚伟业评估[2023]字第F09024号	2023/9/19		贾海慧位于石家庄市长安区丰收路188号奥北公元一期1-6号楼间商业124的房地产抵押价值评估	石家庄市长安区丰收路188号奥北公元一期1-6号楼间商业124	为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		146.9				闫宁 3720110084 田艳素 1320120056	鞠莉 1320040080	
115	河北金诚伟业评估[2023]字第F09025号	2023/9/20		郭淑云位于柏乡县牡丹大街南段路东的房地产价值评估	柏乡县牡丹大街南段路东	为估价对象抵押贷款提供依据		525				闫宁 3720110084 王惠敏 1320140147	鞠莉 1320040080	
116	河北金诚伟业评估[2023]字第F09031号	2023/9/21		刘兰芬位于石家庄市裕华区东岗路150号尚东绿洲7-1-301的房地产价值评估	石家庄市裕华区东岗路150号尚东绿洲7-1-301	为估价对象抵押贷款提供依据		121.28	18.16			郭盛茂 1320180081 鞠莉 1320040080	鞠莉 1320040080	



2023年河北金诚伟业房地产资产评估有限公司房地产估价业绩台账（章）

序号	估价报告编号	报告出具时间	估价委托人姓名及电话	项目名称	项目地址	估价目的	估价面积(m ²)				估价结果(万元)	注册房地产估价师(姓名及注册证号)	估价报告审核人(姓名及注册号)	备注
							土地	房地产建(构)筑物						
								地上	地下 储藏室	车库				
117	河北金诚伟业评估[2023]字第F09032号	2023/9/21		刘旭光位于石家庄市裕华区东岗路168号全城绿洲7-1-1803的房地产价值评估	石家庄市裕华区东岗路168号全城绿洲7-1-1803	为估价对象抵押贷款提供依据		99.34				鞠莉 1320040080 王惠敏 1320140147	鞠莉 1320040080	
118	河北金诚伟业评估[2023]字第F10003号	2023/10/12		王春颖位于石家庄市长安区平安北大街19号礼城尚城公寓式酒店104的房地产抵押价值评估	石家庄市长安区平安北大街19号礼城尚城公寓式酒店104	为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		202.84				闫宁 3720110084 王惠敏 1320140147	鞠莉 1320040080	
119	河北金诚伟业评估[2023]字第F10006号	2023/10/16		河北锦折贸易有限公司位于石家庄高新区海河大道95号同祥城AB19-113的房地产抵押价值评估	石家庄高新区海河大道95号同祥城AB19-113	为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		143.23				田艳素 1320120056 王惠敏 1320140147	鞠莉 1320040080	
120	河北金诚伟业评估[2023]字第F10007号	2023/10/17		杜松超位于石家庄市长安区华新路22-3号茗香园2-3-302的房地产抵押价值评估	石家庄市长安区华新路22-3号茗香园2-3-302	为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		141.89				田艳素 1320120056 郭盛茂 1320180081	鞠莉 1320040080	
121	河北金诚伟业评估[2023]字第F10008号	2023/10/18		王宝玉位于石家庄市东高新天地大街266号10-1302、1303、1304、1305、1306、1307、1308、1309等8处的房地产抵押价值评估	石家庄市东高新天地大街266号10-1302、1303、1304、1305、1306、1307、1308、1309等8处	为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		767.78				闫宁 3720110084 郭盛茂 1320180081	鞠莉 1320040080	
122	河北金诚伟业评估[2023]字第F10012号	2023/10/23		李明强位于邢台市柏乡县槐东大街西侧龙升园小区4-402室、储藏间42号的房地产价值评估	邢台市柏乡县槐东大街西侧龙升园小区	为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		148.11	29.29			田艳素 1320120056 郭盛茂 1320180081	鞠莉 1320040080	
123	河北金诚伟业评估[2023]字第F10016号	2023/10/25		郭峰位于石家庄市桥西区工农路255号锦景城15号楼2-1801等2处的房地产抵押价值评估	石家庄市桥西区工农路255号锦景城15号楼2-1801等2处	为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		109.87	7.62			闫宁 3720110084 王惠敏 1320140147	鞠莉 1320040080	
124	河北金诚伟业评估[2023]字第F10017号	2023/10/25		李军位于石家庄市东高新祁连街122号天然城34-3-503等2处的房地产抵押价值评估	石家庄市东高新祁连街122号天然城34-3-503等2处	为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		101.56	13.73			郭盛茂 1320180081 王惠敏 1320140147	鞠莉 1320040080	
125	河北金诚伟业评估[2023]字第F10024号	2023/10/30		王恩国位于邢台市临西县运河路北侧清华园小区3#-2-301等2处的房地产价值评估	邢台市临西县运河路北侧	为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		153.87				田艳素 1320120056 郭盛茂 1320180081	鞠莉 1320040080	

2023年河北金诚伟业房地产资产评估有限公司房地产估价业绩台账(章)

序号	估价报告编号	报告出具时间	估价委托人姓名及电话	项目名称	项目地址	估价目的	估价面积(m ²)				估价结果(万元)	注册房地产估价师(姓名及注册证号)	估价报告审核人(姓名及注册号)	备注
							土地	房地产建(构)筑物						
								地上	地下 储藏室	车库				
126	河北金诚伟业评估[2023]字第F10025号	2023/10/30		马静冉位于邢台市宁晋县天著熙园6号楼1单元404等3户的房地产价值评估	邢台市宁晋县天著熙园6号楼1单元404等3户	为估价对象抵押贷款提供依据		134.65	9.72	31.54		郭盛茂 1320180081 田艳素 1320120056	鞠莉 1320040080	
127	河北金诚伟业评估[2023]字第F11001号	2023/11/1		郝士强位于石家庄高新区海河道95号同样城AB1-122的房地产抵押价值评估	石家庄高新区海河道95号同样城AB1-122	为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		93.75				闫宁 3720110084 王惠敏 1320140147	鞠莉 1320040080	
128	河北金诚伟业评估[2023]字第F11003号	2023/11/2		张文忠位于邢台市宁晋县颐和明珠B区6号楼3单元1901的房地产价值评估	邢台市宁晋县颐和明珠B区6号楼3单元1901	为估价对象抵押贷款提供依据		140.65				闫宁 3720110084 王惠敏 1320140147	鞠莉 1320040080	
129	河北金诚伟业评估[2023]字第F11008号	2023/11/6		张晓东位于邢台市巨鹿县西平北街196号(清华园小区)9号楼2单元2003号的房地产价值评估	邢台市巨鹿县西平北街196号	为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		129.66				高东霞 1320200028 王永建 1320130061	鞠莉 1320040080	
130	河北金诚伟业评估[2023]字第F11019号	2023/11/10		张军华位于石家庄长安区高营大街30号御景半岛花园11号地43号楼南侧商业201的房地产抵押价值评估	石家庄长安区高营大街30号御景半岛花园11号地43号楼南侧商业201	为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		368.25				郭盛茂 1320180081 王惠敏 1320140147	鞠莉 1320040080	
131	河北金诚伟业评估[2023]字第F11020号	2023/11/10		刘玉位于邢台市桥东区永安南路58号金宏小区10号楼11层2单元1102等2处的房地产价值评估	邢台市桥东区永安南路58号金宏小区10号楼11层2单元1102等2处	为估价对象抵押贷款提供依据		126.39	8.89			闫宁 3720110084 王惠敏 1320140147	鞠莉 1320040080	
132	河北金诚伟业评估[2023]字第F11024号	2023/11/13		黄志伟位于灵寿县北关村评估范围内的房地产价值评估	灵寿县北关村	为委托人核定资产提供价格参考而评估房产价值		253.26				鞠莉 1320040080 田艳素 1320120056	鞠莉 1320040080	
133	河北金诚伟业评估[2023]字第F11025号	2023/11/13		侯东顺位于灵寿县北关村评估范围内的房地产价值评估	灵寿县北关村	为委托人核定资产提供价格参考而评估房产价值		341.57				鞠莉 1320040080 田艳素 1320120056	鞠莉 1320040080	
134	河北金诚伟业评估[2023]字第F11026号	2023/11/13		侯银江位于灵寿县北关村评估范围内的房地产价值评估	灵寿县北关村	为委托人核定资产提供价格参考而评估房产价值		341.57				鞠莉 1320040080 田艳素 1320120056	鞠莉 1320040080	
135	河北金诚伟业评估[2023]字第F11027号	2023/11/13		侯云超位于灵寿县北关村评估范围内的房地产价值评估	灵寿县北关村	为委托人核定资产提供价格参考而评估房产价值		245.7				鞠莉 1320040080 田艳素 1320120056	鞠莉 1320040080	
136	河北金诚伟业评估[2023]字第F11028号	2023/11/13		侯凌云位于灵寿县北关村评估范围内的房地产价值评估	灵寿县北关村	为委托人核定资产提供价格参考而评估房产价值		245.7				鞠莉 1320040080 田艳素 1320120056	鞠莉 1320040080	

2023年河北金诚伟业房地产资产评估有限公司房地产估价业绩台账（章）

序号	估价报告编号	报告出具时间	估价委托人姓名及电话	项目名称	项目地址	估价目的	估价面积(m ²)				估价结果(万元)	注册房地产估价师(姓名及注册证号)	估价报告审核人(姓名及注册号)	备注
							土地	房地产建(构)筑物						
								地上	地下 储藏室	车库				
137	河北金诚伟业评估[2023]字第F11039号	2023/11/14		路静 纪江川伟业邢台市桥西区建设大街16号水榭翰城南区17号楼11层2单元1103室的房地产价值评估	邢台市桥西区建设大街16号水榭翰城南区17号楼11层2单元1103室	为估价对象抵押贷款提供依据		128.09				王惠敏 1320130017 高永霞 1320200028	鞠莉 1320040080	
138	河北金诚伟业评估[2023]字第F11040号	2023/11/15		郭娇娇位于邢台市柏乡县槐东路东侧、农业发展银行对过蓝岸明珠小区6号楼1单元202室等2户的房地产价值评估	邢台市柏乡县槐东路东侧、农业发展银行对过蓝岸明珠小区	为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		164.58				高永霞 1320200028 王永建 1320130061	鞠莉 1320040080	
139	河北金诚伟业评估[2023]字第F11046号	2023/11/21		石家庄跃铭翔房地产开发有限公司位于石家庄市裕华区胜利南大街381号(107国道南位段路东、嘉华路南)房产市场价值(不包括土地使用权价值)评估	石家庄市裕华区胜利南大街381号(107国道南位段路东、嘉华路南)	为该国有划拨用地补办出让手续补缴地价款涉及的地上建筑物提供参考依据而评估房产市场价值		18890.58				田艳素 1320120056 鞠莉 1320040080	鞠莉 1320040080	
140	河北金诚伟业评估[2023]字第F11047号	2023/11/23		北京丽景房地产开发有限公司位于北京朝阳区芳园里47号楼18层1803的房地产价值评估	北京朝阳区芳园里47号楼18层1803	为估价对象抵押贷款提供依据		151.56				田艳素 1320120056 王惠敏 1320140147	鞠莉 1320040080	
141	河北金诚伟业评估[2023]字第F11048号	2023/11/24		李雪斌位于石家庄市裕华区塔北路106号国仕山花园H-4号住宅楼01单元1301的房地产抵押价值评估	石家庄市裕华区塔北路106号国仕山花园H-4号住宅楼01单元1301	为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		259.45				王永建 1320130061 王惠敏 1320140147	鞠莉 1320040080	
142	河北金诚伟业评估[2023]字第F11050号	2023/12/11		侯全国位于灵寿县北关村评估范围内的房产价值评估	灵寿县北关村	为委托人核定资产提供价格参考而评估房产价值		339.52				王惠敏 1320140147 王永建 1320130061	鞠莉 1320040080	
143	河北金诚伟业评估[2023]字第F11051号	2023/11/27		河北水美环保科技有限公司位于唐山市路北区军鑫里中环广场3楼1606号、1607号的房地产价值评估	唐山市路北区军鑫里中环广场3楼1606号、1607号	为估价对象抵押贷款提供依据		260.41				王永建 1320130061 王惠敏 1320140147	鞠莉 1320040080	
144	河北金诚伟业评估[2023]字第F11054号	2023/12/12		石家庄梓商商贸有限公司位于石家庄新华区民族路75号石家庄华强数码广场地上东区商业及ABCD座办公楼309的房地产抵押价值评估	石家庄新华区民族路75号石家庄华强数码广场地上东区商业及ABCD座办公楼309	为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		966.26				鞠莉 1320040080 王惠敏 1320140147	鞠莉 1320040080	
145	河北金诚伟业评估[2023]字第F11055号	2023/11/30		张妍位于石家庄市长安区体育北大街66号中房元泰广场1-901、1单元907、1单元908、1单元0909、1单元9010的房地产抵押价值评估	石家庄市长安区体育北大街66号中房元泰广场1-901、1单元907、1单元908、1单元0909、1单元9010	为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		582.97				闫宁 3720110084 王惠敏 1320140147	鞠莉 1320040080	



2023年河北金诚伟业房地产资产评估有限公司房地产估价业绩台账(章)

序号	估价报告编号	报告出具时间	估价委托人姓名及电话	项目名称	项目地址	估价目的	估价面积(m ²)				估价结果(万元)	注册房地产估价师(姓名及注册号)	估价报告审核人(姓名及注册号)	备注
							土地	房地产建(构)筑物						
								地上	地下 储藏室	车库				
146	河北金诚伟业评估[2023]字第F12001号	2023/12/1		薛春柱位于石家庄市鹿泉区莲花路6号莲花庭院2-1-101、2-0-101的房地产抵押价值评估	石家庄市鹿泉区莲花路6号莲花庭院2-1-101、2-0-101	为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		393.79				闫宁 3720110084 王惠敏 1320140147	鞠莉 1320040080	
147	河北金诚伟业评估[2023]字第F12002号	2023/12/4		黄薇位于石家庄市桥西区中山西路36号梧桐商务中心703的房地产抵押价值评估	石家庄市桥西区中山西路36号梧桐商务中心703	为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		467.35				闫宁 3720110084 田艳素 1320120056	鞠莉 1320040080	
148	河北金诚伟业评估[2023]字第F12003号	2023/12/6		白志杰位于保定市玉兰大街373号东康小区D区11-1的办公房地产市场价值评估	保定市玉兰大街373号东康小区D区11-1的办公房	为申请交易过户提供价值参考		2694.99				闫宁 3720110084 高水霞 1320200028	鞠莉 1320040080	
149	河北金诚伟业评估[2023]字第F12004号	2023/12/1		薛春柱位于石家庄市鹿泉区莲花路6号莲花庭院2-1-101、2-0-101的房地产抵押价值评估	石家庄市鹿泉区莲花路6号莲花庭院2-1-101、2-0-101	为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		393.79				边庆国 1320020005 王惠敏 1320140147	鞠莉 1320040080	
150	河北金诚伟业评估[2023]字第F12005号	2023/12/6		柏乡县瑞丰纸业位于柏乡县柏隆线西侧、南阳村村北的房地产价值评估	柏乡县柏隆线西侧、南阳村村北	为估价对象抵押贷款提供依据	34434	3497.27				王永建 1320130061 王惠敏 1320140147	鞠莉 1320040080	
151	河北金诚伟业评估[2023]字第F12009号	2023/12/12		贾翠芳位于桥西区维明南大街225号恒大城3-3-602室的房地产价值评估	桥西区维明南大街225号恒大城3-3-602室	为估价对象抵押贷款提供依据		134.47				边庆国 1320020005 王惠敏 1320140147	鞠莉 1320040080	
152	河北金诚伟业评估[2023]字第F12010号	2023/12/12		柏乡县晨光新材料科技有限公司位于柏乡县贸易路南侧、柏隆线西侧五处房地产价值评估	柏乡县贸易路南侧、柏隆线西侧	为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值	34551.28	23890.6				郭嘉茂 1320180081 王惠敏 1320140147	鞠莉 1320040080	
153	河北金诚伟业评估[2023]字第F12013号	2023/12/13		卢军荣 谷江波位于石家庄市裕华区东岗路295号藏龙福地小区1-2-1503的房地产抵押价值评估	石家庄市裕华区东岗路295号藏龙福地小区1-2-1503	为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		151.87				田艳素 1320120056 王惠敏 1320140147	鞠莉 1320040080	
154	河北金诚伟业评估[2023]字第F12015号	2023/12/14		杜群波位于石家庄市裕华区魏北路196号中悦华府7号住宅楼1-501的房地产抵押价值评估	石家庄市裕华区魏北路196号中悦华府7号住宅楼1-501	为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		151.04				鞠莉 1320040080 王惠敏 1320140147	鞠莉 1320040080	
155	河北金诚伟业评估[2023]字第F12017号	2023/1/16		石家庄弘城房地产开发有限公司位于石家庄市裕华区东岗路49号融华商务大厦02-501等16处的办公房地产市场价值评估	石家庄市裕华区东岗路49号融华商务大厦02-501等16处	为确定抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		833.54				王永建 1320130061 王惠敏 1320140147	鞠莉 1320040080	

2023年河北金诚伟业房地产资产评估有限公司房地产估价业绩台账（章）

序号	估价报告编号	报告出具时间	估价委托人姓名及电话	项目名称	项目地址	估价目的	估价面积 (m²)					估价结果 (万元)	注册房地产估价师 (姓名及注册号)	估价报告审核人 (姓名及注册号)	备注
							土地	房地产建(构)筑物							
								地上	地下	其他	其他				
							储藏室	车库							
156	河北金诚伟业评估[2023]字第F12018号	2023/12/1		北京嘉鸿鼎项投资有限公司位于北京市西城区永定门内西大街3号院1、2、3、4、5、6、7号楼1号楼3至4层4-3-403的房地产价值评估	北京市西城区永定门内西大街3号院1、2、3、4、5、6、7号楼1号楼3至4层4-3-403	为估价对象抵押贷款提供依据		287.33					闫宁 3720110084 王惠敏 1320140147	鞠莉 1320040080	
157	河北金诚伟业评估[2023]字第F12020号	2023/12/19		河北联莱环保科技有限公司位于石家庄市高新区湘江道319号孵化器D座1-1707的房地产抵押价值评估	石家庄市高新区湘江道319号孵化器D座1-1707	为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		294.81					闫宁 3720110084 王永建 1320130061	鞠莉 1320040080	
158	河北金诚伟业评估[2023]字第F12021号	2023/12/21		程彦兵位于石家庄市长安区石纺路100号保利花园(D地块-罗兰园)D区北区4号住宅楼2-1303的房地产抵押价值评估	石家庄市长安区石纺路100号保利花园(D地块-罗兰园)D区北区4号住宅楼2-1303	为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		88.02					闫宁 3720110084 王惠敏 1320140147	鞠莉 1320040080	
159	河北金诚伟业评估[2023]字第F12023号	2023/12/21		王巧利位于石家庄市长安区石纺路101号保利花园(E地块紫微园)E-S3商业102的房地产抵押价值评估	石家庄市长安区石纺路101号保利花园(E地块紫微园)E-S3商业102的	为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		157.43					郭盛茂 1320180081 边庆国 1320020005	鞠莉 1320040080	
160	河北金诚伟业评估[2023]字第F12025号	2023/12/22		刁晓盼位于任县上东国际小区1号楼1单元801室、储藏间08、10号楼车库04的房地产价值评估	任县上东国际小区	为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		127.68	17.32	41.47			闫宁 3720110084 田艳素 1320120056	鞠莉 1320040080	
161	河北金诚伟业评估[2023]字第F12027号	2023/12/27		河北锦帆房地产开发有限公司位于邢台经济开发区中兴东大街1701号锦帆家园 9-1-1302、9-1-14019-1-1502、9-2-1301、9-2-1401等5处的房地产价值评估	邢台经济开发区中兴东大街1701号锦帆家园 9-1-1302、9-1-14019-1-1502、9-2-1301、9-2-1401等5处	为估价对象抵押贷款提供依据		751.24					郭盛茂 1320180081 王惠敏 1320140147	鞠莉 1320040080	
累 计							94504.9	225061.23	327.47	158	0	105740.9			

机构负责人: []

联系电话: []

法定代表人: 鞠莉

联系电话: 13582190331

填报人: 刘蕾蕾

联系电话: 15010827356

