

2025年河北金诚伟业房地产资产评估有限公司房地产估价业绩台账（章）

序号	估价报告编号	报告出具时间	估价委托人姓名及电话	项目名称	项目地址	估价目的	估价面积(m ²)				估价结果(万元)	注册房地产估价师(姓名及注册号)	估价报告审核人(姓名及注册号)	备注
							土地	房地产建(构)筑物						
								地上	地下 储藏室	车库				
1	河北金诚伟业评估[2025]第F01001号	2025/1/7		河北绿地房地产开发有限公司位于石家庄市鹿泉区白鹿泉乡长青街169号西部长青游客集散中心的房地产抵押价值评估	石家庄市鹿泉区白鹿泉乡长青街169号西部长青游客集散中心	为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		7434.46				全宁宁 1320240029 王永建 1320130061	鞠莉 1320040080	
2	河北金诚伟业评估[2025]第F01002号	2025/1/7		河北绿地房地产开发有限公司位于石家庄市鹿泉区白鹿泉乡长青街88号73号楼(璞楨酒店)的房地产抵押价值评估	石家庄市鹿泉区白鹿泉乡长青街88号73号楼(璞楨酒店)	为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		20700.99				全宁宁 1320240029 王永建 1320130061	鞠莉 1320040080	
3	河北金诚伟业评估[2025]第F02027号	2025/3/4		河北美航电池有限公司位于藁城区石家庄经济技术开发区丰产路9号1幢第6层的房地产抵押价值评估	藁城区石家庄经济技术开发区丰产路9号	为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		2740.25				边庆国 1320020005 王永建 1320130061	鞠莉 1320040080	
4	河北金诚伟业评估[2025]第F02044号	2025/2/24		沧州鑫山服装有限公司位于沧县沧东经济开发区等2处工业房地产价值评估	沧县沧东经济开发区等2处	为委托人确定抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		10471.28				郭盛茂 1320180081 王惠敏 1320140147	鞠莉 1320040080	
5	河北金诚伟业评估[2025]第F02048号	2025/2/24		黄骅市聚源橡塑制品有限公司位于黄骅市307国道南205国道东工业房地产价值评估	黄骅市307国道南205国道东	为委托人确定抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		20494.03				王永建 1320130061 王惠敏 1320140147	鞠莉 1320040080	
6	河北金诚伟业评估[2025]第F02052号	2025/2/25		任丘市开维喜科技有限公司位于河北省任丘市规划支路东侧、新中路南侧、新石路北侧、牛村村东车间101等工业房地产价值评估	河北省任丘市规划支路东侧、新中路南侧、新石路北侧、牛村村东车间101	为委托人确定抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		22501.69				田艳素 1320120056 鞠莉 1320040080	鞠莉 1320040080	
7	河北金诚伟业评估[2025]第F02062号	2025/2/27		河北华筑科技发展有限公司位于沧州渤海新区中辰路以南,沧东钢结构用地以东渤海新区生产基地项目车间一、二工业房地产抵押价值评估	沧州渤海新区中辰路以南,沧东钢结构用地以东渤海新区生产基地项目车间一、二	为委托人确定抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值	39981.44	18814.95				边庆国 1320020005 郭盛茂 1320180081	鞠莉 1320040080	
8	河北金诚伟业评估[2025]第F03008号	2025/3/4		河北兆和房地产开发有限公司位于栾城城区大桥路159号,广厦财富中心B区D楼56处商业服务房地产抵押价值评估	栾城城区大桥路159号,广厦财富中心B区D楼56处	为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		3222.03				边庆国 1320020005 鞠莉 1320040080	鞠莉 1320040080	
9	河北金诚伟业评估[2025]第F03012号	2025/3/6		周兰云位于正定县正定镇燕赵北大街297号等3处的房地产抵押价值评估	正定县正定镇燕赵北大街297号等3处	为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		884.33				郭盛茂 1320180081 田艳素 1320120056	鞠莉 1320040080	
10	河北金诚伟业评估[2025]第F03060号	2025/4/1		河北正润环保工程有限公司位于石家庄市裕华区翟营南大街52号鸿昇商务大厦1401的房地产抵押价值评估	石家庄市裕华区翟营南大街52号鸿昇商务大厦1401	为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		308.05				鞠莉 1320040080 郭盛茂 1320180081	鞠莉 1320040080	
11	河北金诚伟业评估[2025]第F03080号	2025/4/1		廊坊市林闲生物科技有限公司位于天津市武清区雅香园19号楼的房地产抵押价值评估	天津市武清区雅香园19号楼	为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		786.66				高东霞 1320200028 郭盛茂 1320180081	鞠莉 1320040080	

2025年河北金诚伟业房地产资产评估有限公司房地产估价业绩台账（章）

序号	估价报告编号	报告出具时间	估价委托人姓名及电话	项目名称	项目地址	估价目的	估价面积(m²)				估价结果(万元)	注册房地产估价师(姓名及注册证号)	估价报告审核人(姓名及注册号)	备注
							土地	房地产建(构)筑物						
								地上	地下	其他				
12	河北金诚伟业评估[2025]第F03089号	2025/3/31		河北显成文化传媒有限公司位于石家庄市栾城区石家庄装备制造产业园区裕翔街165号,院内标准厂房10#楼,0-402的房地产抵押价值评估	石家庄市栾城区石家庄装备制造产业园区裕翔街165号,院内标准厂房10#楼,0-402	为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		790.77				全宁宇 1320240029 田艳素 1320120056	鞠莉 1320040080	
13	河北金诚伟业评估[2025]第F04005号	2025/4/2		马素敏位于石家庄市裕华区建华南大街215号石家庄裕华万达广场F区综合写字楼1-1601、1-1609、1-1610、1-1611的房地产抵押价值评估	石家庄市裕华区建华南大街215号石家庄裕华万达广场F区综合写字楼	为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		786.01				高东霞 1320200028 全宁宇 1320240029	鞠莉 1320040080	
14	河北金诚伟业评估[2025]第F04033号	2025/4/14		河北快运集团有限公司位于石家庄市裕华区胜利南街365号的房地产抵押价值评估	石家庄市裕华区胜利南街365号	为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		6102.26				郭盛茂 1320180081 王惠敏 1320140147	鞠莉 1320040080	
15	河北金诚伟业评估[2025]第F04034号	2025/4/15		丁敬位于石家庄市长安区高营大街30号御景半岛花园9号地47号住宅楼210的房地产抵押价值评估	石家庄市长安区高营大街30号御景半岛花园9号地47号住宅楼210	为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		227.75				鞠莉 1320040080 全宁宇 1320240029	鞠莉 1320040080	
16	河北金诚伟业评估[2025]第F04041号	2025/4/11		张海永位于正定县正定镇福园佳居2-2-1801的房地产抵押价值评估	正定县正定镇福园佳居2-2-1801	为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		200.78				王惠敏 1320140147 边庆国 1320020005	鞠莉 1320040080	
17	河北金诚伟业评估[2025]第F04042号	2025/4/11		梁艳芬位于石家庄正定新区东临济街26号金辉云著小区17号住宅楼01单元0102的房地产抵押价值评估	石家庄正定新区东临济街26号金辉云著小区17号住宅楼01单元0102	为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		276.07				郭盛茂 1320180081 边庆国 1320020005	鞠莉 1320040080	
18	河北金诚伟业评估[2025]第F04075号	2025/4/29		河北雪岩房地产开发有限公司位于石家庄市高新区槐安东路568号9号生产车间01-101等10处的房地产抵押价值评估	石家庄市高新区槐安东路568号9号生产车间01-101等10处	为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		4754.11				高东霞 1320200028 郭盛茂 1320180081	鞠莉 1320040080	
19	河北金诚伟业评估[2025]第F04076号	2025/4/29		石家庄高新区方亿投资有限公司位于石家庄市高新区槐安东路367号2号药品厂房-101等5处以及01-203等14处的房地产抵押	石家庄市高新区槐安东路367号2号药品厂房-101等5处以及01-203等14处	为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		9128.20				高东霞 1320200028 郭盛茂 1320180081	鞠莉 1320040080	
20	河北金诚伟业评估[2025]第F04077号	2025/4/29		石家庄高新区方亿投资有限公司位于石家庄市高新区槐安东路367号3号药品厂房01-101等23处的房地产抵押价值评估	石家庄市高新区槐安东路367号3号药品厂房01-101等23处	为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		13051.89				高东霞 1320200028 郭盛茂 1320180081	鞠莉 1320040080	
21	河北金诚伟业评估[2025]第F05010号	2025/5/7		石家庄鑫睿特管件制造有限公司位于无极县城西工业区史村村西工业区史村村西工业房地产价值评估	无极县城西工业区史村村西	为委托人确定抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值	14308.4	9233.34				郭盛茂 1320180081 王永建 1320130061	鞠莉 1320040080	

2025年河北金诚伟业房地产资产评估有限公司房地产估价业绩台账（章）

序号	估价报告编号	报告出具时间	估价委托人姓名及电话	项目名称	项目地址	估价目的	估价面积(m ²)				估价结果(万元)	注册房地产估价师(姓名及注册证号)	估价报告审核人(姓名及注册号)	备注
							土地	房地产建(构)筑物						
								地上	地下	其他				
22	河北金诚伟业评估[2025]第F05031号	2025/5/8		李家琦位于石家庄市长安区跃进路171号天奕府11号住宅楼1单元1901的房地产抵押价值评估	石家庄市长安区跃进路171号天奕府11号住宅楼1单元1901	为委托人确定抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		221.79				郭盛茂 1320180081 全宁宁 1320240029	鞠莉 1320040080	
23	河北金诚伟业评估[2025]第F05056号	2025/5/14		刘俊玲位于正定县正定镇城东街207号13号楼1单元101室等2处的房地产抵押价值评估	正定县正定镇城东街207号13号楼1单元101室等2处	为委托人确定抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		393.67				高东霞 1320200028 田艳素 1320120056	鞠莉 1320040080	
24	河北金诚伟业评估[2025]第F05118号	2025/6/26		石家庄凯林机械有限公司位于河北元氏经济开发区北区米莎贝尔大道9号等4处工业房地产价值评估	河北元氏经济开发区北区米莎贝尔大道9号等4处	为委托人确定抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值	14725	9689.12				王惠敏 1320140147 边庆国 1320020005	鞠莉 1320040080	
25	河北金诚伟业评估[2025]第F05128号	2025/5/28		河北兆翔房地产开发集团有限公司位于石家庄市新华区泰华街381号林荫商务广场1号办公楼110处以及2号办公楼8处办公房地抵押价值评估	石家庄市新华区泰华街381号林荫商务广场1号办公楼110处以及2号办公楼8处	为委托人确定抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		4636.51				田艳素 1320120056 王永建 1320130061	鞠莉 1320040080	
26	河北金诚伟业评估[2025]第F06038号	2025/6/10		李勤英位于藁城区站南街北段路东府鑫小区福欣家园1号楼0-0-1的房地产抵押价值评估	藁城区站南街北段路东府鑫小区福欣家园1号楼0-0-1	为委托人确定抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		315.13				郭盛茂 1320180081 全宁宁 1320240029	鞠莉 1320040080	
27	河北金诚伟业评估[2025]第F06044号	2025/6/12		河北金墨互联网科技有限公司位于新乐市伏羲大街203号金地电商物流产业园C区11号楼101等22处、201、301商业服务的房地产抵押价值评估	新乐市伏羲大街203号金地电商物流产业园C区11号楼101等22处、201、301	为委托人确定抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		2620.26				高东霞 1320200028 田艳素 1320120056	鞠莉 1320040080	
28	河北金诚伟业评估[2025]第F06045号	2025/6/12		石家庄数英仪器有限公司位于石家庄市桥东区休门街20号的房地产抵押价值评估	石家庄市桥东区休门街20号	为委托人确定抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		1653.33				边庆国 1320020005 王惠敏 1320140147	鞠莉 1320040080	
29	河北金诚伟业评估[2025]第F06069号	2025/6/19		河北硅诺电子科技有限公司位于河北石家庄循环化工园区化工中路以南、规划路以西、河北凡克新材料有限公司项目以东的“硅诺标准厂房建设项目”部分在建工程(甲类车间一、动力车间、甲类仓库、丙类仓库)抵押价值评估(不包含土地使用权价)	河北石家庄循环化工园区化工中路以南、规划路以西、河北凡克新材料有限公司项目以东	为委托人确定抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		13620.45				鞠莉 1320040080 王惠敏 1320140147	鞠莉 1320040080	
30	河北金诚伟业评估[2025]第F06093号	2025/6/30		吴石勤位于石家庄市新华区民族路9号福兴阁2339以及新华区民族路69号女人世界-601的房地产抵押价值评估	石家庄市新华区民族路9号福兴阁2339以及新华区民族路69号女人世界-601	为委托人确定抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		451.80				王惠敏 1320140147 田艳素 1320120056	鞠莉 1320040080	

2025年河北金诚伟业房地产资产评估有限公司房地产估价业绩台账（章）

序号	估价报告编号	报告出具时间	估价委托人姓名及电话	项目名称	项目地址	估价目的	估价面积(m ²)				估价结果(万元)	注册房地产估价师(姓名及注册证号)	估价报告审核人(姓名及注册号)	备注
							土地	房地产建(构)筑物						
								地上	地下	其他				
31	河北金诚伟业评估[2025]第F07009号	2025/7/2		马肖云位于元氏县马村乡张掖村西红旗北大街1298号碧桂园14-1-102的房地产抵押价值评估	元氏县马村乡张掖村西红旗北大街1298号碧桂园14-1-102	为委托人确定抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		258.78				张艳 1320250017 闫海格 1320250013	鞠莉 1320040080	
32	河北金诚伟业评估[2025]第F07055号	2025/7/16		赵岩平位于石家庄市高新区湘江道319号三处房地产、裕华区裕华东路106-1号金领大厦2号酒店式公寓楼两处房地产以及张鹏位于裕华区裕华东路106-1号金领大厦2号酒店式公寓楼两处房地产抵押价值	石家庄市高新区湘江道319号三处房地产、裕华区裕华东路106-1号金领大厦2号	为委托人确定抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		1554.76				张艳 1320250017 闫海格 1320250013	鞠莉 1320040080	
33	河北金诚伟业评估[2025]第F07062号	2025/7/18		河北绿之路商贸有限公司位于北京市朝阳区青年路西里3号院9号楼1层1-08商业的房地产抵押价值评估	北京市朝阳区青年路西里3号院9号楼1层1-08	为委托人确定抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		262.27				张艳 1320250017 闫海格 1320250013	鞠莉 1320040080	
34	河北金诚伟业评估[2025]第F07067号	2025/7/22		杜明位于石家庄市栾城区治河镇冶河工贸区卓达太阳城阳光大道66号一期欧园41-4等2处的房地产抵押价值评估	石家庄市栾城区治河镇冶河工贸区卓达太阳城阳光大道66号一期欧园41-4等2处	为委托人确定抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		289.24				张艳 1320250017 鞠莉 1320040080	鞠莉 1320040080	
35	河北金诚伟业评估[2025]第F07090号	2025/7/31		王玉科位于石家庄市裕华区槐安东路158号鑫科国际广场商业办公楼03-1101的房地产抵押价值评估	石家庄市裕华区槐安东路158号鑫科国际广场商业办公楼03-1101	为委托人确定抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		250.18				张艳 1320250017 边庆国 1320020005	鞠莉 1320040080	
36	河北金诚伟业评估[2025]第F08030号	2025/8/6		河北尚峰源蜂业有限公司位于石家庄市鹿泉区山尹村镇望山路68号工业房地产价值评估	石家庄市鹿泉区山尹村镇望山路68号	为委托人确定抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		14854.19				田艳素 1320120056 边庆国 1320020005	鞠莉 1320040080	
37	河北金诚伟业评估[2025]第F08048号	2025/8/14		陈爱国位于正定县正定镇成德南街115号滨河悦秀11-1-101室等2处以及正定县正定镇西北街恒山路南侧80号的房地产抵押价值	正定县正定镇成德南街115号滨河悦秀11-1-101室等2处	为委托人确定抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		724.60				张艳 1320250017 郭盛茂 1320180081	鞠莉 1320040080	
38	河北金诚伟业评估[2025]第F08049号	2025/8/18		河北兴仓供应链管理有限公司位于经济开发区西区潘成工业园内的工业房地产市场价值评估	经济开发区西区潘成工业园内	为申请交易过户提供价值参考	6965.17	4122.77				张艳 1320250017 王永建 1320130061	鞠莉 1320040080	
39	河北金诚伟业评估[2025]第F08052号	2025/8/18		河北上守神文化传播有限公司位于石家庄市鹿泉区上庄镇茶仓路1号太行茶仓文化园2号楼的房地产抵押价值评估	石家庄市鹿泉区上庄镇茶仓路1号太行茶仓文化园2号楼	为委托人确定抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		707.82				闫海格 1320250013 郭盛茂 1320180081	鞠莉 1320040080	
40	河北金诚伟业(石中)黄河大道支行2025(商业)第F09002号	2025/9/28		李昊位于正定县正定镇华安西路5号盛世华安三期6号商业楼101室的房地产抵押价值评估	正定县正定镇华安西路5号盛世华安三期6号商业楼101室	为确定房地产抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		202.63				边庆国 1320020005 田艳素 1320120056	鞠莉 1320040080	



2025年河北金诚伟业房地产资产评估有限公司房地产估价业绩台账（章）

序号	估价报告编号	报告出具时间	估价委托人姓名及电话	项目名称	项目地址	估价目的	估价面积(m ²)				估价结果(万元)	注册房地产估价师(姓名及注册证号)	估价报告审核人(姓名及注册号)	备注		
							土地	房地产建(构)筑物								
								地上	地下	其他						
							储藏室	车库								
41	河北金诚伟业评估[2025]第F09044号	2025/9/18		石家庄市长安百岁烧鸡店位于东高新祁连街58号的四处房地产价值评估	东高新祁连街58号	为委托人确定抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值				8341.71				闫海格 1320250013 全宁宇 1320240029	鞠莉 1320040080	
42	河北金诚伟业评估[2025]第F09073号	2025/9/16		封金艳位于正定县正定镇河堤路1号江南新城53-02等2处的房地产抵押价值评估	正定县正定镇河堤路1号江南新城53-02等2处	为委托人确定抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值				309.05				闫海格 1320250013 张艳 1320250017	鞠莉 1320040080	
43	河北金诚伟业评估[2025]第F09135号	2025/9/29		崔红波位于石家庄市栾城区鑫源西路92号以及裕华区祥泰路66号中冶盛世广场C区商业办公01单元603的房地产抵押价值评估	石家庄市栾城区鑫源西路92号以及裕华区祥泰路66号中冶盛世广场C区商业办公01单元603	为委托人确定抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值				504.27				王惠敏 1320140147 郭盛茂 1320180081	鞠莉 1320040080	
44	河北金诚伟业评估[2025]第F10010号	2025/10/16		罗斌位于石家庄市鹿泉市铜冶镇岭底山前大道608号上山间小区4-24-03的房地产抵押价值评估	石家庄市鹿泉市铜冶镇岭底山前大道608号上山间小区4-24-03	为委托人确定抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值				388.54				田艳素 1320120056 郭盛茂 1320180081	鞠莉 1320040080	
45	河北金诚伟业(沧工)中捷支行2025(工/商)第03001号	2025/3/5		沧州中港石油装备有限公司位于中捷产业园区沧州中港石油装备有限公司1#车间工业房地产价值评估	中捷产业园区沧州中港石油装备有限公司1#车间	为委托人确定抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值				25506.15				全宁宇 1320240029 郭盛茂 1320180081	鞠莉 1320040080	
46	河北金诚伟业(沧工)黄骅支行2025(工/商)第03001号	2025/3/7		河北永生可盈包装制品有限公司位于南大港产业园区高新技术工业聚集区二纬路南侧河北永生可盈包装制品有限公司工业房地	南大港产业园区高新技术工业聚集区二纬路南侧	为委托人确定抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值	18120.14		14119.92					王永建 1320130061 高东霞 1320200028	鞠莉 1320040080	
47	河北金诚伟业(沧工)黄骅支行2025(工/商)第03003号	2025/3/7		河北奥格流体设备有限公司位于南大港产业园区高新技术工业聚集区四纬路北侧河北奥格流体设备有限公司办公楼工业房产价	南大港产业园区高新技术工业聚集区四纬路北侧	为委托人确定抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值			2349.24					田艳素 1320120056 高东霞 1320200028	鞠莉 1320040080	
48	河北金诚伟业(沧工)黄骅支行2025(工/商)第03004号	2025/3/7		河北奥格流体设备有限公司位于南大港产业园区高新技术工业聚集区四纬路北侧河北奥格流体设备有限公司车间工业房产价值	南大港产业园区高新技术工业聚集区四纬路北侧	为委托人确定抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值	19998.87		8139.68					王惠敏 1320140147 王永建 1320130061	鞠莉 1320040080	
49	河北金诚伟业(沧工)华北石油支行2025(商业)第03001号	2025/3/16		任丘源平美璟商业广场有限公司沧州市任丘市燕山道东侧,渤海路北侧,源平美璟6号楼16层	沧州市任丘市燕山道东侧,渤海路北侧,源平美璟6号楼16层	为委托人确定抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值			1522.92					郭盛茂 1320180081 王永建 1320130061	鞠莉 1320040080	
50	河北金诚伟业(沧工)华北石油支行2025(商业)第03002号	2025/3/16		任丘源平美璟商业广场有限公司位于燕山道东侧渤海路北侧源平美璟6-超市的价值报告	任丘源平美璟商业广场有限公司位于燕山道东侧渤海路北侧源平美璟6-超市	为委托人确定抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值			5800.44					全宁宇 1320240029 高东霞 1320200028	鞠莉 1320040080	
51	河北金诚伟业(沧工)中捷支行2025(商业)第03001号	2025/3/17		李根位于黄骅市205国道西侧名人花园门市价值评估	黄骅市205国道西侧名人花园	为委托人确定抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值			303.04					全宁宇 1320240029 王永建 1320130061	鞠莉 1320040080	



2025年河北金诚伟业房地产资产评估有限公司房地产估价业绩台账（章）

序号	估价报告编号	报告出具时间	估价委托人姓名及电话	项目名称	项目地址	估价目的	估价面积(m ²)				估价结果(万元)	注册房地产估价师(姓名及注册证号)	估价报告审核人(姓名及注册号)	备注
							土地	房地产建(构)筑物						
								地上	地下					
				储藏室	车库									
52	河北金诚伟业(沧工)中捷支行2025(住)第03002号	2025/3/19		杜金香位于黄骅市迎宾大街西侧西湖别墅M幢的房地产抵押价值评估	黄骅市迎宾大街西侧西湖别墅M幢	为委托人确定抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产		324.61				王惠敏 1320140147 田艳素 1320120056	鞠莉 1320040080	
53	河北金诚伟业(沧工)黄骅支行2025(工/商)第03005号	2025/3/22		河北盛云达塑业有限公司位于南大港产业园区高新区四纬路北侧河北盛云达塑业有限公司工业房地产	南大港产业园区高新区四纬路北侧	为委托人确定抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产		33450.73				王惠敏 1320140147 郭盛茂 1320180081	鞠莉 1320040080	
54	河北金诚伟业(沧工)泊头支行2025(综合)第03001号	2025/3/31		王国良、倪玉荣位于泊头市交河镇新华街房地产抵押价值评估	泊头市交河镇新华街	为委托人确定抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产		2232.00				田艳素 1320120056 全宁宁 1320240029	鞠莉 1320040080	
55	河北金诚伟业(沧工)新华支行2025(住宅)第04001号	2025/4/1		张彦庆、祝静位于新华东路南侧天鹅堡四期11号楼抵押评估	新华东路南侧天鹅堡四期11号楼	为委托人确定抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产		392.88				田艳素 1320120056 全宁宁 1320240029	鞠莉 1320040080	
56	河北金诚伟业(沧工)新华支行2025(住宅)第04002号	2025/4/2		刘晨霞位于新华东路南侧天鹅堡四期14号楼抵押评估	新华东路南侧天鹅堡四期14号楼	为委托人确定抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产		443.81				田艳素 1320120056 边庆国 1320020005	鞠莉 1320040080	
57	河北金诚伟业(沧工)新华支行2025(住宅)第04005号	2025/4/16		刘娟、段春健位于新华东路南侧天鹅堡四期17号楼抵押评估	新华东路南侧天鹅堡四期17号楼	为委托人确定抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产		443.81				边庆国 1320020005 全宁宁 1320240029	鞠莉 1320040080	
58	河北金诚伟业(沧工)东光支行2025(工/商)第04001号	2025/4/17		河北省东光化工有限责任公司位于河北省沧州市东光县城东工业区工业房地产价值评估	河北省沧州市东光县城东	为委托人确定抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产		12497.00				高东霞 1320200028 田艳素 1320120056	鞠莉 1320040080	
59	河北金诚伟业(沧工)泊头支行2025(工/商)第04001号	2025/4/18		沧州国美管道设备有限公司位于正港工业区内,正和街东侧等3户工业用地工业用途房地产价值评估	正港工业区内,正和街东侧等3户	为委托人确定抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产		42850.92				高东霞 1320200028 田艳素 1320120056	鞠莉 1320040080	
60	河北金诚伟业(沧工)南门里支行2025(商业)第05003号	2025/5/19		黄骅市卓胜商贸有限公司位于黄骅市沧海路以北、昌骅大街以东金宝城市广场C区2层铺30等(详见产权清册)的房地产抵押价值评估	黄骅市沧海路以北、昌骅大街以东金宝城市广场C区2层铺	为委托人确定抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		442.91				田艳素 1320120056 鞠莉 1320040080	鞠莉 1320040080	
61	河北金诚伟业(沧工)黄骅支行2025(工/商)第04001号	2025/4/11		黄骅市海盛源粮油有限公司位于黄骅市齐家务乡东村,205国道西侧等(详见产权清册)工业房地产	黄骅市齐家务乡东村,205国道西侧	为委托人确定抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产		21956.38				高东霞 1320200028 王惠敏 1320140147	鞠莉 1320040080	
62	河北金诚伟业(沧工)东光支行2025(商业)第06001号	2025/6/6		付爱霞位于东光镇建设大街北侧北苑铭筑小区1号楼B区的房地产抵押价值评估	东光镇建设大街北侧北苑铭筑小区1号楼B区	为委托人确定抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产		3682.34				田艳素 1320120056 郭盛茂 1320180081	鞠莉 1320040080	
63	河北金诚伟业(沧中)开发区支行2025(商业)第06003号	2025/6/16		邓立超位于沧州市新华区千童大道东方世纪城A座1401、1402、1403、1404、1405、1406的房地产抵押价值评估	沧州市新华区千童大道东方世纪城A座1401、1402、1403、1404、1405、1406	为委托人确定抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		609.49				王永建 1320130061 王惠敏 1320140147	鞠莉 1320040080	



2025年河北金诚伟业房地产资产评估有限公司房地产估价业绩台账（章）

序号	估价报告编号	报告出具时间	估价委托人姓名及电话	项目名称	项目地址	估价目的	估价面积(m ²)					估价结果(万元)	注册房地产估价师(姓名及注册证号)	估价报告审核人(姓名及注册号)	备注
							土地	房地产建(构)筑物							
								地上	地下		其他				
							储藏室	车库							
64	河北金诚伟业(沧中)孟村支行2025(商业)第06001号	2025/6/17		樊希圣位于孟村县辛店镇五金管件城1号楼共九处商业房地产抵押价值评估	孟村县辛店镇五金管件城1号楼	为委托人确定抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产		2578.75					边庆国 1320020005 王惠敏 1320140147	鞠莉 1320040080	
65	河北金诚伟业(沧中)青县支行2025(工/商)第06001号	2025/6/18		姚文立位于沧州市青县津保公路南侧大李庄西侧工业房地产价值评估	沧州市青县津保公路南侧大李庄西侧	为委托人确定抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产		7672.12					田艳素 1320120056 王惠敏 1320140147	鞠莉 1320040080	
66	河北金诚伟业(沧中)东光支行2025(商业)第06003号	2025/6/27		张军、蔡亚欣位于新华区解放路以南、长芦大道以西颐和城市中心项目S3号楼801办公-803办公, 812办公-817办公九套的房地产抵押价值评估	新华区解放路以南、长芦大道以西颐和城市中心项目S3号楼801办公-803办公, 812办公-817办公九套	为委托人确定抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产抵押价值		1003.77					鞠莉 1320040080 王惠敏 1320140147	鞠莉 1320040080	
67	河北金诚伟业(沧中)东光支行2025(住宅)第06002号	2025/6/27		李荣荣位于世纪锦园58的房地产抵押价值评估	世纪锦园58	为委托人确定抵押贷款额度提供参考依据而评估房地产		562.92					郭盛茂 1320180081 边庆国 1320020005	鞠莉 1320040080	
累 计							114099.02	408168.6	0	0	0	14344.62			

机构负责人: [REDACTED]

联系电话: [REDACTED]

法定代表人: 鞠莉

联系电话: 13582190331

填报人: 刘苗苗

联系电话: 15010827356

