

2023年河北中源房地产资产评估有限公司房地产估价业绩台账(章)

序号	估价报告编号	报告出具时间	估价委托人姓名及电话	项目名称	项目地址	估价目的	估价面积(m ²)				估价结果(万元)	注册房地产估价师(姓名及注册号)	估价报告审核人(姓名及注册号)	备注
							房地产建(构)筑物							
							土地	地上	地下	其他				
1	冀中源房估[2023]石字第2301001号			河北传媒项目涉及宋家庄地上附着物补偿的财政评审	宋家庄村	评审					57	王志明 1320130088	赵娣 1320210019	地上物
2	冀中源房估[2023]石字第2302002号	2023.2.14		珠光灯饰城项目征收补偿及安置成本估算	华夏家园B区以东,东风路、华夏家园B区以南,平安南大街以西,槐安路以北	组卷						张晓辉 1320200050	赵娣 1320210019	组卷
3	冀中源房估[2023]石字第2302002号	2023.2.6		河北物流集团金属材料有限公司拟抵押贷款所涉及的河北金圆饭店管理有限公司位于新华区中华北大街3号金圆大厦13层及22层的其他用途房地产抵押价值	新华区中华北大街3号	抵押	1932.00					张雪青 1320130077	赵娣 1320210019	
4	冀中源房估[2023]石字第2302003号	2023.2.6		河北物流集团金属材料有限公司拟抵押贷款所涉及的河北省物流产业集团有限公司位于新华区中华北大街3号办公用途房地产抵押价值评估	新华区中华北大街3号	抵押	1183.80					张晓辉 1320200050	赵娣 1320210019	
5	冀中源房估[2023]石字第2302004号	2023.2.6		河北物流集团金属材料有限公司拟抵押贷款涉及石家庄市铁盈商贸有限公司位于新华区泰华街466号的9幢宿舍楼、车间、库房用途的房地产抵押价值评估	新华区泰华街466号	抵押	3672.27					张晓辉 1320200050	赵娣 1320210019	
6	冀中源房估[2022]石字第2211048号	2022.11.28		安新县就业服务局委托评估位于安新县伊丽兰大道东侧汽车站的临街楼房及院内平房租赁价格咨询报告	伊丽兰大道东侧汽车站旁	咨询	3831.94					王志明 1320130088	赵娣 1320210019	
7	冀中源房估[2023]石字第2302006号	2023.02.27		河北省特种设备监督检验研究院委托评估位于高速引线西侧现状办公用途的四层楼(建筑面积750平方米)租赁价格咨询评估	高速引线西侧	咨询	750.00					张晓辉 1320200050	赵娣 1320210019	
8	冀中源房估[2023]石字第2303007号	2023.3.23		河北中源房地产资产评估有限公司关于瀛龙河乐城段综合整治工程所涉及地上附着物补偿评估结果(补评)的评审报告		评审						张晓辉 1320200050	赵娣 1320210019	地上物
9	冀中源房估[2023]石字第2303008号	2023.3.10		盘锦鹏达农业科技有限公司位于容城县北张村的地上附属物市场价值评估	容城县北张村	征收						王志明 1320130088	张晓辉 1320200050	地上物
10	冀中源房估[2023]石字第2303009号	2023.3.14		新乐市邯鄲镇大流村村委会拟了解位于新乐市邯鄲镇大流村西口无繁路北的商业用途房产市场价值咨询评估	新乐市邯鄲镇大流村西口无繁路北	咨询	646.24					王志明 1320130088	赵娣 1320210019	
11	冀中源房估[2023]石字第2304010号	2023.4.17		河北物流集团金属材料有限公司拟抵押贷款涉及河北物产物流科技有限公司位于新华区泰华街466号的宿舍楼、车间、库房等用途的房地产抵押价值评估	新华区泰华街466号	抵押	3672.27					王志明 1320130088	赵娣 1320210019	
12	冀中源房估[2023]石字第2304011号	2023.4.21		北部新城土地收储占地范围内涉及北十里铺村何云芳的地上附着物补偿评估结果评审	北十里铺村	评审						王志明 1320130088	赵娣 1320210019	地上物
13	冀中源房估[2023]石字第2304012号	2023.4.26		大气监测点项目涉及梁城区柳林屯乡寺北柴村地上附着物补偿评估结果的财政	寺北柴村	评审						王志明 1320130088	张晓辉 1320200050	地上物
14	冀中源房估[2023]石字第2304013号	2023.4.27		石家庄正定新区大气污染防治办公室位于正定县南乡树林村的地上附属物市场价值及树木移栽费用咨询评估	正定县南乡树林村	咨询						赵娣 1320210019	张晓辉 1320200050	地上物
15	冀中源房估[2023]石字第2304014号	2023.4.27		那因内名下位于石家庄市桥西区胜利南街169号华城绿洲3号楼3单元1101室不动产及室内物品市场价值评估	胜利南街169号华城绿洲	司法鉴定	111.68					王志明 1320130088	赵娣 1320210019	
16	冀中源房估[2023]石字第2304015号	2023.05.17		河北优购科技有限公司委托评估新华区筑盈创业孵化基地位于石家庄市新华区华林国际AB座南侧三座部分办公用房房地产的市场租金评估咨询报告	石家庄市新华区华林国际AB座南侧三座	租金咨询	6720.00					王志明 1320130088	张晓辉 1320200050	
17	冀中源房估[2023]石字第2304016号	2023.05.06		无极县兴华创业孵化基地项目A区、B区的房地产租金咨询报告	无极县无极东路178号(A区)、无极县无极镇贸易街与花园路交叉口北行200米路西(B区)	租金咨询	3935.00					王志明 1320130088	张晓辉 1320200050	
18	冀中源房估[2023]石字第2305017号	2023.5.10		衡水地绿有限责任公司位于衡水市富强街东侧、班曹店渠南工业用地使用权及该土地范围内地上附着物市场价值评估	富强街东侧、班曹店渠南	司法鉴定	7600.02					张雪青 1320130077	赵娣 1320210019	
19	冀中源房估[2023]石字第2305018号	2023.5.19		秦立广、赵丽娟名下位于藁城区城南广秦区东城南街87号商住用房市场价值评	广秦区东城南街87号	司法鉴定	278.22					王志明 1320130088	张晓辉 1320200050	

2023年河北中源房地产资产评估有限公司房地产估价业绩台账(章)

序号	估价报告编号	报告出具时间	估价委托人姓名及电话	项目名称	项目地址	估价目的	估价面积(m ²)				估价结果(万元)	注册房地产估价师(姓名及注册号)	估价报告审核人(姓名及注册号)	备注
							土地	地上	地下	其他				
20	冀中源房估[2023]保字第2304019号	2023.4.25		保定市竞秀区住房和城乡建设局委托的保定国家高新技术产业开发区发展有限公司位于保定高新区二期的房地产征收补偿价值评估	高新区二期	征收	100.71				贾红立 1320150050	赵婵 1320210019		
21	冀中源房估[2023]保字第2304020号	2023.4.25		保定市竞秀区住房和城乡建设局委托的保定建工集团有限公司位于保定市大祝泽的工业用地征收补偿价值评估	大祝泽	征收					王志明 1320130088	张晓辉 1320200050	地上物	
22	冀中源房估[2023]保字第2303021号	2023.3.22		保定市竞秀区住房和城乡建设局委托的保定市第三变压器厂位于保定市韩村北路21号的房地产征收补偿价值评估	韩村北路21号	征收	814.34				王志明 1320130088	赵婵 1320210019		
23	冀中源房估[2023]保字第2303022号	2023.3.10		保定市竞秀区住房和城乡建设局委托的中国邮政集团公司保定市分公司位于保定市纸厂路的房地产征收补偿价值评估	保定市纸厂路	征收	1041.92				张晓辉 1320200050	赵婵 1320210019		
24	冀中源房估[2023]保字第2303023号	2023.3.10		保定市竞秀区住房和城乡建设局委托的河北省通信公司保定市分公司位于保定市纸厂路153号(317支局)的房地产征收补偿价值评估	保定市纸厂路	征收					张雪青 1320130077	赵婵 1320210019	地上物	
25	冀中源房估[2023]保字第2303024号	2023.3.10		保定市竞秀区住房和城乡建设局委托的中石化保定石油化工有限公司位于保定市纸厂路的房地产征收补偿价值评估	保定市纸厂路	征收					张晓辉 1320200050	赵婵 1320210019	地上物	
26	冀中源房估[2023]保字第2303025号	2023.3.10		保定市竞秀区住房和城乡建设局委托的恒天纤维集团有限公司位于保定市纸厂路的房地产征收补偿价值评估	保定市纸厂路	征收	388.48				王志明 1320130088	赵婵 1320210019		
27	冀中源房估[2023]保字第2303026号	2023.3.10		保定市竞秀区住房和城乡建设局委托的保定钞票纸业有限公司位于保定市盛兴路的房地产征收补偿价值评估	保定市盛兴路	征收	1148.09				贾红立 1320150050	赵婵 1320210019		
28	冀中源房估[2023]保字第2303027号	2023.3.10		保定市竞秀区住房和城乡建设局委托的保定钞票纸业有限公司位于保定市盛兴路的房地产征收补偿价值评估	保定市盛兴路	征收					王志明 1320130088	赵婵 1320210019	地上物	
29	冀中源房估[2023]保字第2303028号	2023.3.10		保定市竞秀区住房和城乡建设局委托的保定钞票纸业有限公司位于保定市盛兴西路的房地产征收补偿价值评估	保定市盛兴路	征收					王志明 1320130088	赵婵 1320210019	地上物	
30	冀中源房估[2023]保字第2305029号	2023.5.10		保定市竞秀区住房和城乡建设局委托的中石化保定石油化工有限公司位于保定市纸厂路的不动产征收补偿价值评估	保定市纸厂路	征收					张雪青 1320130077	赵婵 1320210019	地上物	
31	冀中源房估[2023]保字第2305030号	2023.5.10		保定市竞秀区住房和城乡建设局委托的恒天纤维集团有限公司位于保定市纸厂路的房地产征收补偿价值评估	保定市纸厂路	征收	388.48				贾红立 1320150050	赵婵 1320210019		
32	冀中源房估[2023]保字第2305031号	2023.5.10		保定市竞秀区住房和城乡建设局委托的中国邮政集团公司保定市分公司位于保定市纸厂路的房地产征收补偿价值评估	保定市纸厂路	征收	1041.92				王志明 1320130088	赵婵 1320210019		
33	冀中源房估[2023]保字第2305032号	2023.5.10		保定市竞秀区住房和城乡建设局委托的河北省通信公司保定市分公司位于保定市纸厂路153号(317支局)的房地产征收补偿价值评估	保定市纸厂路	征收					魏建波 1320040004	张雪青 1320130077	地上物	
34	冀中源房估[2023]保字第2305033号	2023.5.10		保定市竞秀区住房和城乡建设局委托的保定钞票纸业有限公司位于保定市盛兴路的房地产征收补偿价值评估	保定市盛兴路	征收	1148.09				赵婵 1320210019	刘宏义 1320100009		
35	冀中源房估[2023]保字第2305034号	2023.5.10		保定市竞秀区住房和城乡建设局委托的保定钞票纸业有限公司位于保定市盛兴路的房地产征收补偿价值评估	保定市盛兴路	征收					赵婵 1320210019	刘宏义 1320100009	地上物	
36	冀中源房估[2023]保字第2305035号	2023.5.10		保定市竞秀区住房和城乡建设局委托的保定市第三变压器厂位于保定市韩村北路21号的房地产征收补偿价值评估	韩村北路21号	征收	814.34				王志明 1320130088	张晓辉 1320200050		
37	冀中源房估[2023]保字第2305036号	2023.5.26		盘锦鹏达农业科技有限公司位于容城县北张村的地上附属物市场价值评估	容城县北张村	咨询					刘宏义 1320100009	张晓辉 1320200050	地上物	
38	冀中源房估[2023]石字第2305037号	2023.5.16		元氏县张撤麻病医院委托评估其所属的房地产月租赁价格合理范围咨询评估报告	红旗北大街1234号	咨询	977.04				刘宏义 1320100009	张晓辉 1320200050		
39	冀中源房估[2023]石字第2305038号	2023.5.23		齐伟名下位于井陘县城南街不动产、河北佳昊新能源有限责任公司名下位于井陘县长店镇河东村房屋及土地、河北乾昊伟德洗煤有限公司名下位于井陘县长店镇霍家庄村房屋及土地市场价值	井陘	司法鉴定	21950.00				王志明 1320130088	赵婵 1320210019		

2023年河北中源房地产资产评估有限公司房地产估价业绩台账(章)



序号	估价报告编号	报告出具时间	估价委托人姓名及电话	项目名称	项目地址	估价目的	估价面积(m ²)				估价结果(万元)	注册房地产估价师(姓名及注册号)	估价报告审核人(姓名及注册号)	备注
							房地产(构)筑物							
							地上	地下	储藏室	车库				
60	冀中源房估[2023]石字第2308059号	2023.8.23		关于沿河村旧村改造项目整体拆迁补偿评估结果(第三批)的评审报告	沿河村	评审						张晓辉 1320200050	赵娜 1320210019	地上物
61	冀中源房估[2023]石字第2308060号	/	/	/	/	/						/	/	
62	冀中源房估[2023]石字第2308061号	2023.8.21		北部新城土地收储占地范围内涉及北十里铺村的垃圾清运费及清表费评估结果	北十里铺村642059	评审						赵娜 1320210019	张晓辉 1320200050	地上物
63	冀中源房估[2023]石字第2308062号	2023.8.22		集浩名下位于石家庄市中山路路北、谈固大街西、北宋路南“嘉和城”6-1-3301房地产市场价值评估	“嘉和城”6-1-3301	司法鉴定	120.00	6.5				王志明 1320130088	赵娜 1320210019	
64	冀中源房估[2023]石字第2308063号	2023.8.21		位于石家庄市新华区南柏林小区32-2-201的住宅用途房地产市场价值咨询	南柏林小区32-2-201	市场价值咨询	76.80					孙芳 1320200058	赵娜 1320210019	
65	冀中源房估[2023]石字第2308064号	2023.8.21		廊坊市广阳区人力资源和社会保障局委托评估位于廊坊市广阳区永兴北路的广阳区创业孵化基地1-4层公用房地产业的租金租金评估报告	廊坊市广阳区永兴北路的广阳区创业孵化基地1-4层	租金咨询	6011.70					张晓辉 1320200050	赵娜 1320210019	
66	冀中源房估[2023]石字第2308065号	2023.8.21		廊坊市广阳区人力资源和社会保障局委托评估位于廊坊市爱民东道235号绿龙无公害蔬菜配送有限公司办公楼A区3-8层公用房地产业的租金租金评估报告	廊坊市爱民东道235号绿龙无公害蔬菜配送有限公司办公楼A区3-8层	租金咨询	7810.20					赵娜 1320210019	张晓辉 1320200050	
67	冀中源房估[2023]石字第2308066号	2023.8.25		位于秦城县赛娘工业园区(建筑面积4837.95平方米)的房地产租赁价格咨询评估	赛娘工业园区	租金咨询	4837.95					赵娜 1320210019	张晓辉 1320200050	
68	冀中源房估[2023]石字第2308067号	2023年8月29日		南简良城中村改造项目涉及的河北经济职业学院房屋(食堂)、装饰装修及附属物补偿价值评估	河北经济职业学院	征收补偿	3034.77					王志明 1320130088	赵娜 1320210019	
69	冀中源房估[2023]石字第2308068号	2023年8月31日		赵文中名下的位于石家庄市正定县斜角头村东北土地(位于兴德路壹江城路口北行约50米处路西)内新建无证房产市场价值评估	正定县斜角头村东北土地(位于兴德路壹江城路口北行约50米处路西)	司法鉴定	1704.55					王志明 1320130088	赵娜 1320210019	
70	冀中源房估[2023]石字第2308069号	2023年9月6日		张建增名下位于石家庄市正定镇府西路磷肥厂家属院北单元501室房地产市场价值评估	正定镇府西路磷肥厂家属院北单元501室	司法鉴定	72.64					王志明 1320130088	赵娜 1320210019	
71	冀中源房估[2023]石字第2308070号	2023.9.6		秦城区污水管网提升改造及配套项目一期工程秦武路水系入口处附属物补偿评估结果的评审报告	秦武路水系入口处	评审						王志明 1320130088	张晓辉 1320200050	地上物
72	冀中源房估[2023]石字第2309071号	2023.9.7		平山县景胜旅游咨询服务有限公司名下位于石家庄市平山县温塘镇焦家庄村的国有土地使用权和位于平山县温塘镇石闫路南侧的房产市场价值评估	温塘镇	司法鉴定	11515.89					王志明 1320130088	张晓辉 1320200050	
73	冀中源房估[2023]石字第2309072号	2023.9.15		位于十里铺街(规划路)以东,荷园路(规划路)以南、金明街(规划路)以西、绵河道(规划路)以北地块16-17号楼的房地产预售价格评估咨询报告	十里铺街(规划路)以东,荷园路(规划路)以南、金明街(规划路)以西、绵河道(规划路)以北	预售价格咨询	7924.47					赵娜 1320210019	张晓辉 1320200050	
74	冀中源房估[2023]石字第2309073号	2023年9月19日		石家庄光达物业服务有限责任公司委托评估位于石家庄市红旗大街134号现状办公用途的租赁价格咨询评估	石家庄市红旗大街134号	租金咨询	100.00					王志明 1320130088	赵娜 1320210019	
75	冀中源房估[2023]石字第2309074号	2023.9.21		陈计华所有的位于正定县南牛乡塔屯村的	正定县南牛乡塔屯村	司法鉴定	1637.20					孙芳 1320200058	赵娜 1320210019	
76	冀中源房估[2023]石字第2309075号	2023.9.27		秦皇岛京御房地产开发有限公司位于秦皇岛北戴河新区溪海花园一区145栋105号的房地产市场价值评估	秦皇岛北戴河新区溪海花园一区145栋105号	司法鉴定	91.81					王志明 1320130088	赵娜 1320210019	
77	冀中源房估[2023]石字第2309076号	2023.9.26		王永娥名下位于石家庄市正定县正定镇胜利街住宅楼1-3-101房地产市场价值	胜利街住宅楼1-3-101	司法鉴定	136.29					孙芳 1320200058	赵娜 1320210019	
78	冀中源房估[2023]石字第2309077号	/	/	/	/	/						/	/	
79	冀中源房估[2023]石字第2310078号	2023年10月8日		王昕名下位于石家庄市井陉矿区平涉路东29号精彩佳苑13号商铺商业服务及仓储用途的房地产市场价值评估	平涉路东29号精彩佳苑13号商铺	司法鉴定	170.01	59.72				刘宏义 1320100009	张晓辉 1320200050	
80	冀中源房估[2023]石字第2310079号	2023年10月8日		位于安泰大街西侧、会展南路南侧2023-17号地块的房产(170m ²)市场价值咨询评估	安泰大街西侧、会展南路南侧	市场价值咨询	170.00					王志明 1320130088	赵娜 1320210019	
81	冀中源房估[2023]石字第2310080号	2023年10月11日		李云娜名下位于石家庄市新华区建民街1-307.308的不动产市场价值评估	新华区建民街1-307.308	司法鉴定	47.10					王志明 1320130088	赵娜 1320210019	

2023年河北中源房地产资产评估有限公司房地产估价业绩台账(章)

序号	估价报告编号	报告出具时间	估价委托人姓名及电话	项目名称	项目地址	估价的 目的	估价面积(m ²)				估价结果 (万元)	注册房地产估 价师 (姓名及注册 证号)	估价报告审核 人 (姓名及注册 号)	备注
							房地产建(构)筑物							
							土地	地上	地下 储藏室 车库	其他				
82	冀中源房估[2023]石字第2310081号	2023年10月11日		于军平名下位于邯郸市复兴区岭南路29号2-2-8号、韩新华名下位于邯郸市复兴区岭南路289号成强公寓9-5-1号不动产市场价值评估	于军平名下位于邯郸市复兴区岭南路29号2-2-8号、韩新华名下位于邯郸市复兴区岭南路289号成强公寓9-5-1号	司法鉴定		197.31			赵锦 1320210019	张晓辉 1320200050		
83	冀中源房估[2023]石字第2309082号	2023.10.23		河北省特种设备监督检验院所有位于石家庄市裕华区汇通路105号现状为科研用途的房地产租赁价格咨询评估	裕华区汇通路105号	租金咨询		300.00			王志明 1320130088	赵锦 1320210019		
84	冀中源房估[2023]石字第2310083号	2023年9月20日		位于石家庄市鹿泉区获鹿镇三街村会馆路集体土地上房屋、附属物及装饰装修重置成本价咨询评估	石家庄市鹿泉区获鹿镇三街村会馆路	市场价值咨询		278.85			赵锦 1320210019	张晓辉 1320200050		
85	冀中源房估[2023]石字第2310084号	2023年10月25日		位于高碑店市迎宾路南侧幸福路东侧世纪广场A区外22#1-2层商业用途不动产市场价值评估	高碑店市迎宾路南侧幸福路东侧世纪广场A区外22#1-2层商业	司法鉴定		124.42			王志明 1320130088	赵锦 1320210019		
86	冀中源房估[2023]石字第2310085号	2023年11月7日		位于槐安路南、吉恒街西、新石北路北石家庄汽车产业园桥西区销售中心的汽车4S店、修车库、裙房底商、大型商业综合体用途房地产租赁价格咨询评估	位于槐安路南、吉恒街西、新石北路北石家庄汽车产业园桥西区销售中心	租金咨询		188768.36			孙芳 1320200058	赵锦 1320210019		
87	冀中源房估[2023]石字第2310086号	2023.11.9		河北中源房地产资产评估有限公司关于东南三环路涉及的栾城区委底供销社协议搬迁补偿评估结果的评审报告	栾城区委底村	评审					王志明 1320130088	赵锦 1320210019	地上物	
88	冀中源房估[2023]石字第2311087号	2023年10月27日		保定市莲池区城市管理综合行政执法局委托的满城县宝勇养殖场位于保定市满城县满庄村北的附属物价值评估	保定市满城县满庄村北	征收补偿					孙芳 1320200058	赵锦 1320210019	地上物	
89	冀中源房估[2023]石字第2312088-2312129号	2023.11.22		南昌市威汀置业有限公司名下位于南昌市红谷滩新区赣江北大道888号润江商业中心一期1/5/6/9号楼商业房地产市场价值评估	赣江北大道888号	司法鉴定		3912.75			孙芳 1320200058	赵锦 1320210019		
90	冀中源房估[2023]石字第2312130-2312234号	2023.11.22		桂林万豪房地产开发有限公司/桂林聚豪房地产开发有限公司名下位于桂林市临桂区临桂镇西城南路5号花样年·麓湖国际社区D地块/E地块/B地块商业服务用途的房地产市场价值评估	临桂区临桂镇西城南路5号花样年·麓湖国际社区	司法鉴定		13908.10			王志明 1320130088	赵锦 1320210019		
91	冀中源房估[2023]石字第2312235-2312244号	2023.11.22		深圳市乐年置业有限公司名下位于东莞市常平镇木椅村新城市花园24栋商业楼商铺房地产市场价值评估	东莞市常平镇木椅村新城市花园	司法鉴定		1111.40			王志明 1320130088	赵锦 1320210019		
92	冀中源房估[2023]石字第2311245号	2023年11月19日		刘志敏名下位于长安区谈固小区61-4-101室的不动产市场价值评估	长安区谈固小区61-4-101室	司法鉴定		55.60			王志明 1320130088	张晓辉 1320200050		
93	冀中源房估[2023]石字第2311246号	2023年11月19日		杨胜利名下位于长安区谈固小区56-1-303室的不动产市场价值评估	长安区谈固小区56-1-303室	司法鉴定		56.11			王志明 1320130088	赵锦 1320210019		
94	冀中源房估[2023]石字第2311247号	2023年11月13日		位于石钢公司以南、谈固北大街以西,瑞国花园以东,冶金研究院以北和平路社区改造项目(卓升尚郡)的房地产市场平均价值评估咨询报告	位于石钢公司以南,谈固北大街以西,瑞国花园以东,冶金研究院以北	市场价值咨询		183977.11			王志明 1320130088	赵锦 1320210019		
95	冀中源房估[2023]石字第2311248号	2023.11.19		保定市莲池区人民政府东二环快速路建设项目涉及保定市永进旅馆(保定市南市区永进旅馆)位于保定市焦庄村西的土地、房屋及附属物市场价值评估	焦庄村西	征收		2994.10			王志明 1320130088	张晓辉 1320200050		
96	冀中源房估[2023]石字第2311249号	2023.11.19		保定市莲池区人民政府东二环快速路建设项目涉及保定市南市区福林浴池旅馆位于保定市焦庄村西、东二环路东侧的土地、房屋及附属物市场价值评估	保定市焦庄村西、东二环路东侧	征收		1155.02			赵锦 1320210019	张晓辉 1320200050		
97	冀中源房估[2023]石字第2311250号	2023-11-24		刘建敏名下位于石家庄市桥西区民生路99号新休门4-2-301的房地产市场价值	石家庄市桥西区民生路99号新休门4-2-	司法鉴定		153.09			赵锦 1320210019	张晓辉 1320200050		
98	冀中源房估[2023]石字第2311251号	2023.10.9-2023.11.28		石家庄地益嘉房地产开发有限公司开发的位于石家庄市长安御景半岛花园6号地负二层F区地下车位1-500共计493套不动产(第2001至2493号)市场价值	石家庄市长安御景半岛花园6号地负2区地下车位1-500共计493套	司法鉴定		12325.00			贾红立 1320150050	赵锦 1320210019		
99	冀中源房估[2023]石字第2311252号	2023年11月27日		石家庄市2023年度第19批次(栾城区)增减挂钩项目建新区建设用地区(使用跨县域节余指标)地块上附着物补偿评估结果的财政评审	栾城镇高家庄村	评审					王志明 1320130088	赵锦 1320210019	地上物	

2023年河北中源房地产资产评估有限公司房地产估价业绩台账（章）

序号	估价报告编号	报告出具时间	估价委托人姓名及电话	项目名称	项目地址	估价目的	估价面积(m ²)				估价结果(万元)	注册房地产估价师(姓名及注册号)	估价报告审核人(姓名及注册号)	备注
							房地产建(构)筑物							
							土地	地上	地下	其他				
100	冀中源房估[2023]石字第2311253号	2023.11.19		保定市莲池区人民政府东二环快速路建设项目涉及保定市市政维护中心位于保定市莲池区东二环东路的土地、房屋及附属物市场价值评估	莲池区东二环东	征收		545.66				王志明 1320130088	赵锦 1320210019	
101	冀中源房估[2023]石字第2311254号	2023年4月12日		石家庄月牵网络科技有限公司委托评估旭辰流媒体创业孵化基地租用的位于石家庄市长安区中山路418号一至四层办公用途房地产的市场租金评估咨询报告	长安区中山路418号	租金咨询		3576.05				贾红立 1320150050	赵锦 1320210019	
102	冀中源房估[2023]石字第2311255号	2023年4月12日		石家庄金瑞祥创业空间服务有限公司委托评估长安区瑞祥创业孵化基地位于河北省石家庄市长安区石纺路29号(北辰广场)三、五、六层办公用途房地产的市场租金评估咨询报告	长安区石纺路29号	租金咨询		6469.15				贾红立 1320150050	赵锦 1320210019	
103	冀中源房估[2023]石字第2311256号	2023.12.5		石家庄益美房地产开发有限公司名下位于正定县新区君御华庭地下车库负二(原名:众美凤凰府)1290、1293、1294、1298、1296、1299、1303、1310、1312、1317、1315A号车位用途的不动产市场价值评估	正定县新区君御华庭地下车库负二	司法鉴定						王志明 1320130088	张晓辉 1320200050	车位11个
104	冀中源房估[2023]石字第2311257号	2023年12月5日		唐际樾名下位于长安区广安街5号棉四宿舍25-1-402的房地产市场价值评估	棉四宿舍25-1-402	司法鉴定						王志明 1320130088	赵锦 1320210019	
105	冀中源房估[2023]石字第2311258号	2023.12.5		石家庄兄弟印刷有限公司名下位于石家庄市高新区11号地的涉案土地及地上附着物的不动产市场价值评估	石家庄市高新区11号地	司法鉴定		7154.70				魏建波 1320040004	贾红立 1320150050	
106	冀中源房估[2023]石字第2311259号	2023年12月6日		位于石家庄市长安区中山路39号勒泰1-1312、1-1313、1-1314、3-2517的房地产市场价值评估	石家庄市长安区中山路39号勒泰1-1312、1-1313、1-1314、3-2517	司法鉴定		363.24				王志明 1320130088	张雪青 1320130077	
107	冀中源房估[2023]石字第2311260号	2023.12.6		赵支拉名下位于正定县新安镇吴兴村昆园服装厂厂房的市场价值评估	新安镇吴兴村	司法鉴定		1537.51				贾红立 1320150050	赵锦 1320210019	
108	冀中源房估[2023]石字第2311261号	2023年12月11日		李宗保名下位于辛集市北区安定大街南侧祥云家园小区1-03-1002的房地产市场价值评估	辛集市北区安定大街南侧祥云家园小区1-03-1002	司法鉴定		145.42	16.16			贾红立 1320150050	赵锦 1320210019	
109	冀中源房估[2023]石字第2311262号	2023年12月13日		石家庄市2022年度第一批次(栾城区)增减挂钩项目建新区建设用地(使用跨县域节余指标)3号地块上附着物补偿评估结果的评审报告	栾城镇关东村	评审		5794.00				王志明 1320130088	张晓辉 1320200050	
110	冀中源房估[2023]石字第2311263号	2023-12-22		褚博名下位于桥西区槐安西路76号盛世华庭1-1-1403号的房地产市场价值评估	桥西区槐安西路76号盛世华庭1-1-1403号	司法鉴定		82.60				王志明 1320130088	赵锦 1320210019	
111	冀中源房估[2023]石字第2311264号	2023-12-25		河北奥林匹克体育中心委托评估位于河北省石家庄市正定新区河北奥林匹克体育中心部分体育用房租赁价格咨询报告	河北奥林匹克体育中心	租金咨询		9813.46				魏建波 1320040004	贾红立 1320150050	
112	冀中源房估[2023]石字第2311265号	2023.10.30		拟将实验楼部分房屋对外出租项目可行性研究报告	裕华区汇通路105号	可行性研究		300.00				王志明 1320130088	张雪青 1320130077	
113	冀中源房估[2023]石字第2311266号	/	/	正定法院占号未出	/	/						/	/	
114	冀中源房估[2023]石字第2311267号	2023.12.29		秦皇岛京御房地产开发有限公司名下位于秦皇岛北戴河新区溪海花园一区145栋111号、112号、113号、114号的四套商业服务用途房地产市场价值评估	秦皇岛北戴河新区溪海花园一区145栋	司法鉴定		513.84				王志明 1320130088	魏建波 1320040004	
累 计								621357.62						

机构负责人:

联系电话:

法定代表人:

联系电话:

填报人:

联系电话: